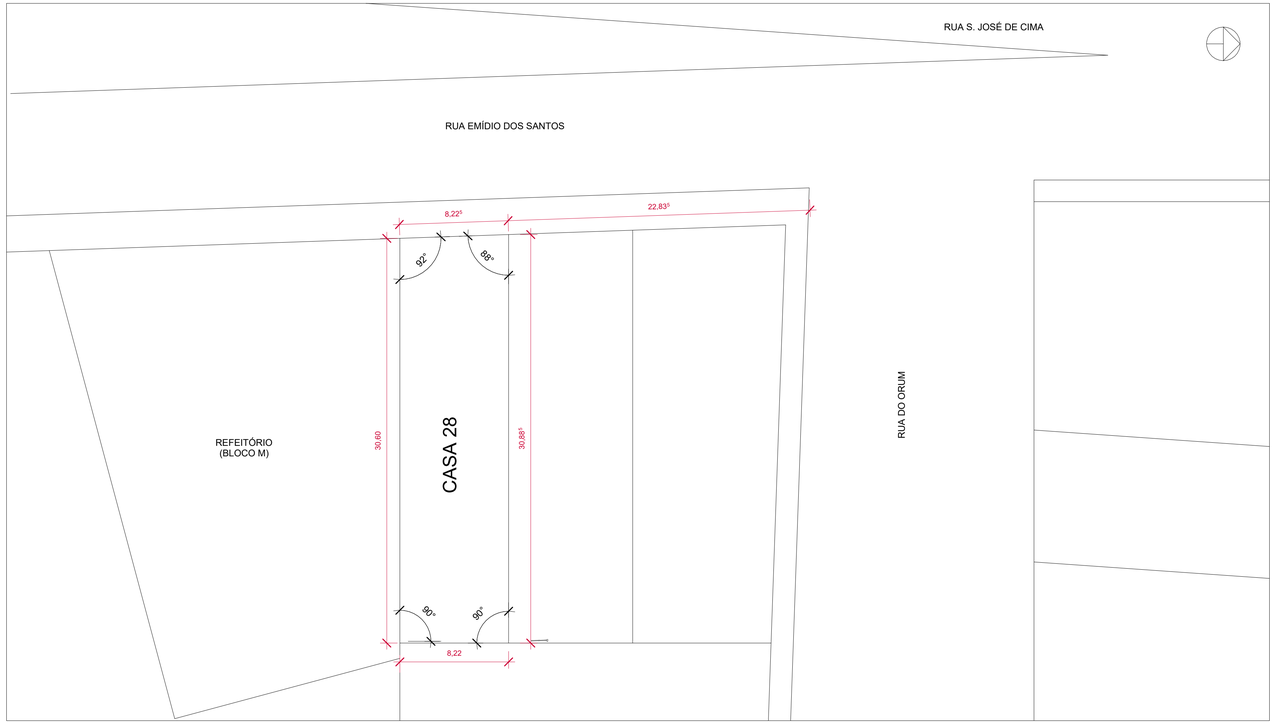


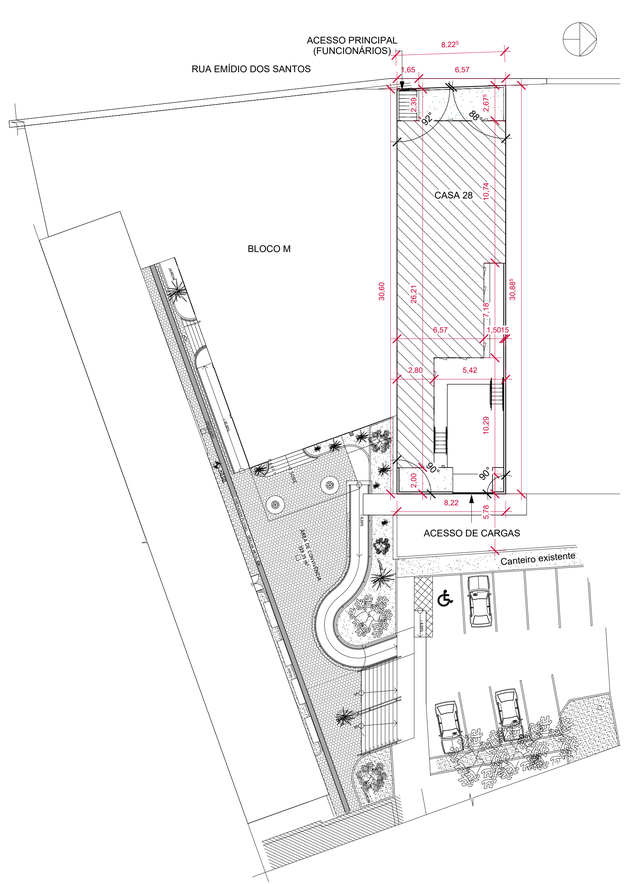
1 Planta de Situação

1 : 200

QUADRO DE ÁREAS
Área do terreno: 251,53m²
Área existente: 213,76m² Térreo: 125,19m² Segundo andar: 88,57m²
Área ampliada: 39,42m²
Área total: 253,18m²
Área permeável: 26,64m²
Taxa de permeabilidade: 10,59%
Taxa de ocupação: 65,44%
Coeficiente de aproveitamento: 1,01
Área layout Bloco M: 506,54m²



IMAGEM REAL
Sem Escala



2 Planta de Localização

1 : 200

0 2 4 6 8 10 20

1:200

Tabela de ambiente		
Nome	Área	Perímetro
Bloco M		
DISTRIBUIÇÃO	18,83 m²	22,78
LIMP	4,52 m²	8,53
REFEITÓRIO	308,43 m²	92,28
ÁREA DE SERVIR	13,09 m²	19,58
ÁREA TÉC.	5,89 m²	12,64
Bloco M: 5	350,76 m²	155,81
Casa 28 2 pavimento		
Banheiro funcionários	13,60 m²	14,77
Copa	13,60 m²	14,77
Escada	10,06 m²	12,72
Sala 1	16,86 m²	16,72
Sala 2	25,90 m²	22,38
Casa 28 2 pavimento: 5	80,02 m²	81,36
Casa 28 Térreo		

Tabela de ambiente		
Nome	Área	Perímetro
ACESSO	6,29 m²	10,77
Circ.	1,96 m²	5,96
Circulação	16,51 m²	34,26
Circulação sujo	12,64 m²	26,81
Câmara de Congelamento	5,00 m²	9
Câmara Fria	5,00 m²	9
Depósito limpo	3,91 m²	8,15
DML	5,89 m²	9,89
ELEV.CARGA	0,60 m²	3,2
Estoque Seco	5,00 m²	9
Gás	1,00 m²	4,06
Higienização	4,18 m²	8,48
Lixo	2,15 m²	6,01
Nutrição	4,38 m²	8,42
Pré prep. Carnes	7,33 m²	10,84
Pré prep.Sucos e Sob.	4,97 m²	9,02
Pré.prep.Saladas	4,67 m²	8,79
Sala de Freezers	4,65 m²	8,72
Triagem	5,28 m²	9,28
Área de Produção	42,03 m²	27,24
Casa 28 Térreo: 22	143,45 m²	226,9
Total geral: 32	574,23 m²	464,08

VALSTRA LTDA
CNPJ: 36.692.129/0001-55
AV. DOM JOAQUIM, N° 1515 - BLOCO B, TERCEIRO ANDAR, SALA 02 - TRÊS VENDAS, PELOTAS/RS

OBRA
CASA 28 - ANEXO REFEITÓRIO

PROJETO
PROJETO ARQUITETÔNICO

DESENHOS
Planta de Situação, Planta de Localização, Quadro de áreas

LOCAL DA OBRA
IFBA - Campus Salvador

PROPRIETÁRIO:
IFBA

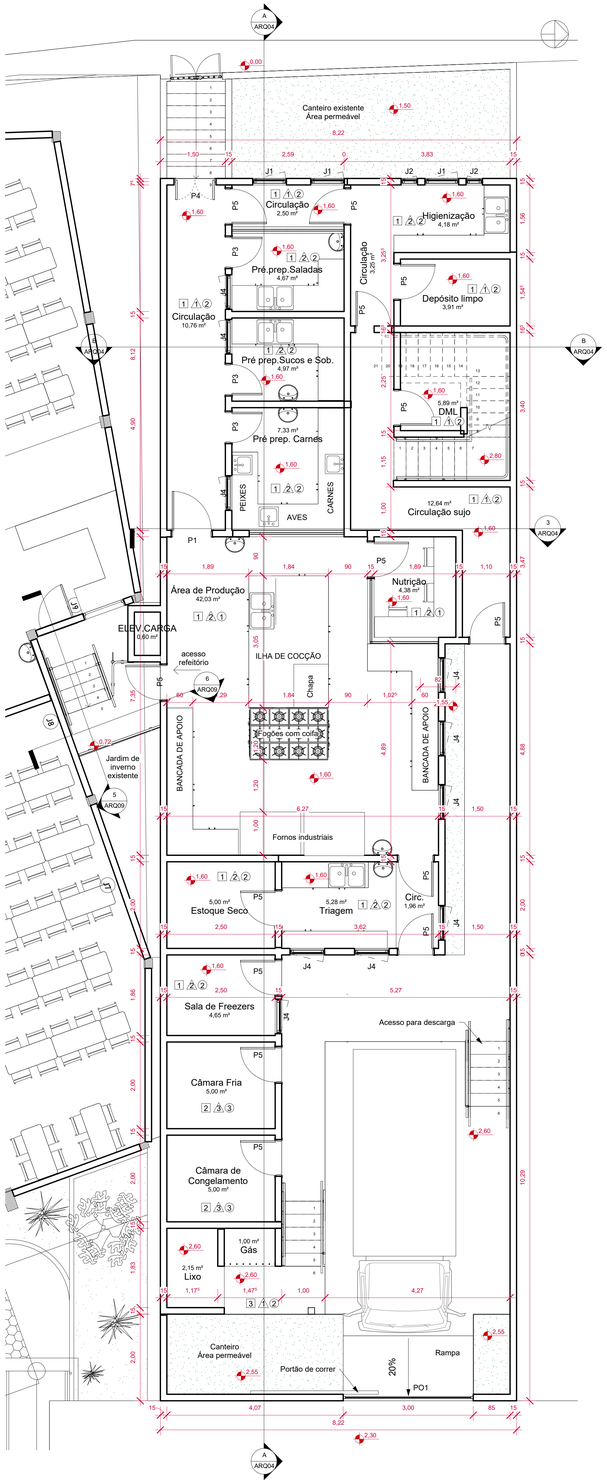
RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO
Arquiteta e Urbanista Karoline Wruch Böhm de Brito CAU:A276259-5

DESENHISTA
Arquiteta Karoline Brito

ESCALA
Como indicado

DATA
Agosto/2026

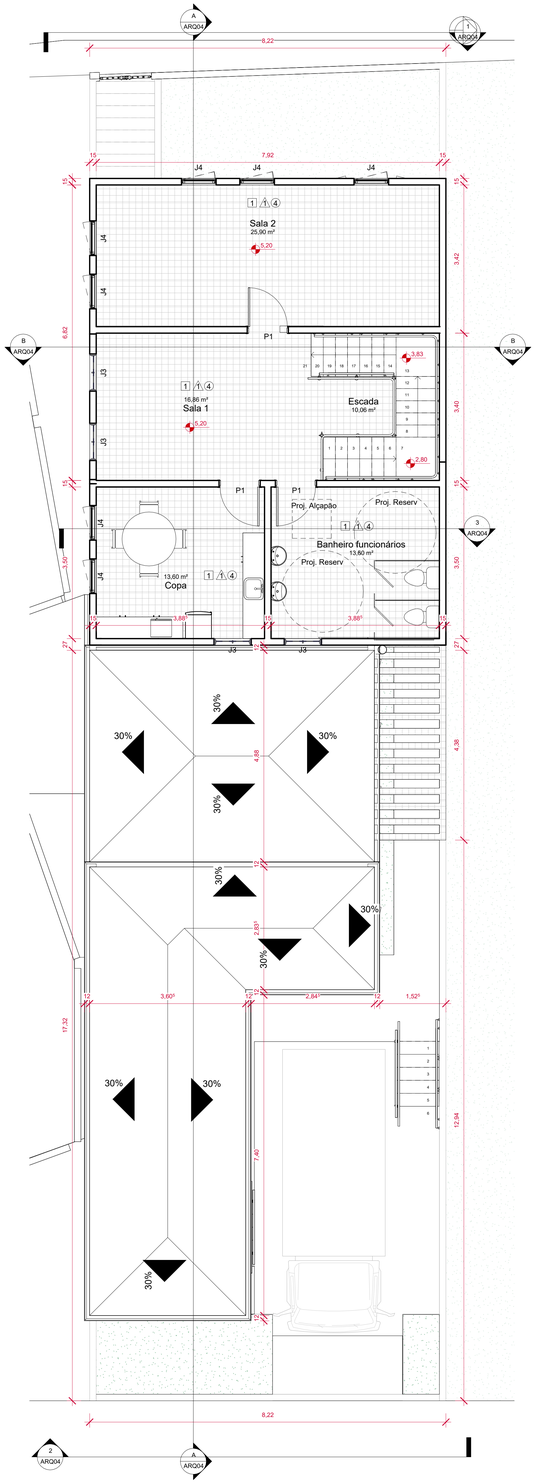
ARQ01



B Planta Baixa - Térreo

1 : 50

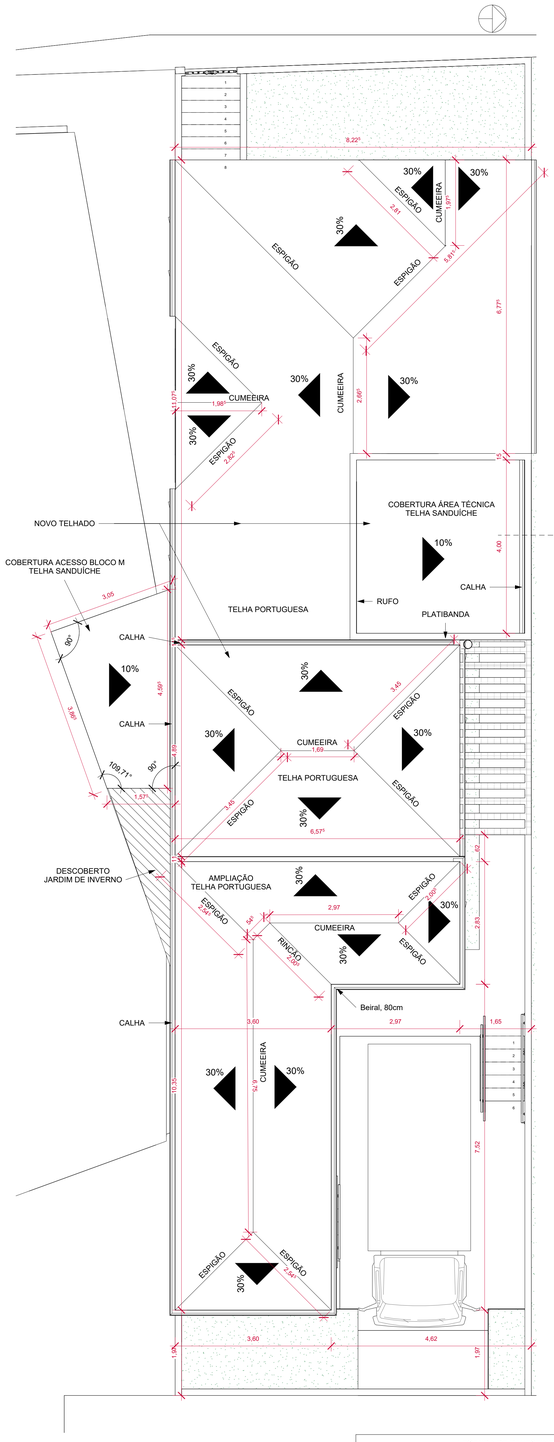
TABELA DE JANELAS					
ITEM	LARGURA	ALTURA	PEITORIL	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE
Existente					
J1	0,78	1,58	0,9	Abrir, madeira, pintura branca	3
J2	0,38	1,58	0,9	Abrir, madeira, pintura branca	2
J3	0,86	0,9	0,8	Abrir, madeira, pintura branca	4
Construção nova					
J4	0,8	1,6	0,9	Maxin ar, madeira, pintura branca	17
J5	1	1,2	0,9	Guilhotina, madeira, pintura branca	3
J6	1,6	0,6	3,8	Veneziana fixa, alumínio, pintura branca	2
Grand total: 31					31



4 Planta Baixa - Segundo andar

1 : 50

TABELA DE PORTAS				
ITEM	ALTURA	LARGURA	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE
Existente				
P1	2,1	0,95	Abrir, existente B M, madeira, pintura branca	1
P2	2,1	0,86	Abrir, existente, dupla, madeira	11
P3	2,1	0,75	Abrir, existente, simples, madeira	2
P4	2,6	0,9	Dupla, existente, madeira, pintura branca	1
P5	2,1	0,85	Abrir, existente, simples, madeira	1
Construção nova				
P1	2,1	0,95	Abrir, uma folha, madeira, pintura branca	4
P3	2,1	0,75	Abrir, uma folha, madeira, pintura branca	3
P4	2,1	0,9	Correr, uma folha, madeira, pintura branca	1
P5	2,1	0,85	Abrir, uma folha, madeira, pintura branca	16
PO1	2,2	3	Portão de correr, alumínio, pintura branca	1
Grand total: 41				41



1 Planta de Cobertura

1 : 50

0 1 2 3 4 5

1:50

MATERIAIS E QUANTITATIVOS:

ACESSÓRIOS



Dispenser de Sabonete
Cor branca
Quantidade: 09 un

Dispenser de papel toalha
Cor branca
Quantidade: 09 un

Dispenser de papel higiênico
Cor branca
Quantidade: 02 un

Espelho retangular sem moldura
Material: vidro espelho
Medida: 60x90/90 cm
Quantidade: 02 un

LOUÇAS



Bacia sanitária com caixa acoplada completa
Cor Branca
Quantidade: 02 un



Lavatório tipo coluna
Cor Branca
Medidas: 54cm
Quantidade: 07 un

METAIS



Torneira Bica Alta, de bancada
Quantidade: 07 un
Cor cromada



Torneira Bica Alta, Flex, bancada
Quantidade: 10 un
Cor cromada

Ralo de pia Inox
Quantidade: 17 un
Cor cromada

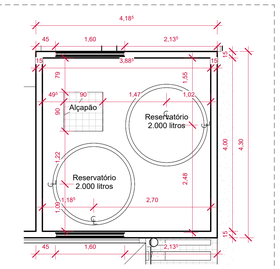
Sifão
Quantidade: 17 un
Cor cromada



Pia embutida simples
Inox
Medidas: 50x40 cm
Quantidade: 04 un



Pia embutida, dupla, profunda
Inox
Medidas: 200x60 cm
Quantidade: 06 un



2 Planta Baixa Área Técnica

1 : 50

REVESTIMENTOS:



Porcelanato
Acamamento: Acetinado
Borda: Retificada
Dimensões: 60 x 60 cm
Junta de Assentamento: 1 mm
Cor: branco



Piso Industrial Natural
Material: concreto moldado *in loco*
Acabamento: polido
Alto desempenho
Espessura: 10 cm
Junta de dilatação: 1,0 x 1,0 m

Revestimento Cerâmico
Parede
Acamamento: acetinado
Classe: A
Borda: Bold
Dimensões: 33 x 45 cm
Junta: 2 mm
Cor: branca

ESQUADRIAS:



Esmalte sintético
Cor: Branco
Acabamento: Brilho
Local: Janelas e portas

PAREDES EXTERNAS

Tinta acrílica exterior
Cor: Biscuit
C:0 M:5 Y:13 K:8;
Acabamento: Semi-brilho
Local: ambiente externo

PAREDES INTERNAS

Tinta acrílica interior
Cor: Branco Incredible White
C:0 M:2 Y:5 K:11
Acabamento: acetinado
Local: ambientes internos

QUANTITATIVO
• Cumeeira: 18,58m
• Espigão 45,53m
• Rincão: 2,0m
• Calha 83,11m

LEGENDA DE REVESTIMENTOS
PISOS
1 Porcelanato técnico acetinado antiderrapante leve (R10R11) cor branco 60x60cm
2 Epóxi autonivelante ou epóxi com quartzo (padrão industrial), cor branco
3 Concreto armado antiderrapante, cor natural
PAREDES
1 Pintura com tinta acrílica, cor branco
2 Azulejo / cerâmica esmaltada 2,0m de altura e pintura, cor branco 30x40cm
3 Painéis isotérmicos (PU/PIR) com acabamento em aço galvanizado ou epóxi
TETO
1 Forro de gesso acartonado RU com pintura epóxi, cor branco
2 Pintura epóxi em laje, cor branco
3 Painel isotérmico, cor branco
4 Forro de gesso acartonado com pintura acrílica cor branco

VALSTRA LTDA
CNPJ: 36.692.129/0001-55
AV. DOM JOAQUIM, N° 1515 - BLOCO B, TERCEIRO ANDAR, SALA 02 - TRÊS VENDAS, PELOTAS/RS

OBRA
CASA 28 - ANEXO REFEITÓRIO

PROJETO
PROJETO ARQUITETÔNICO

DESENHOS
Planta Baixa Térreo, Segundo Pavimento, Planta de Cobertur

LOCAL DA OBRA
IFBA - Campus Salvador

PROPRIETÁRIO:
IFBA

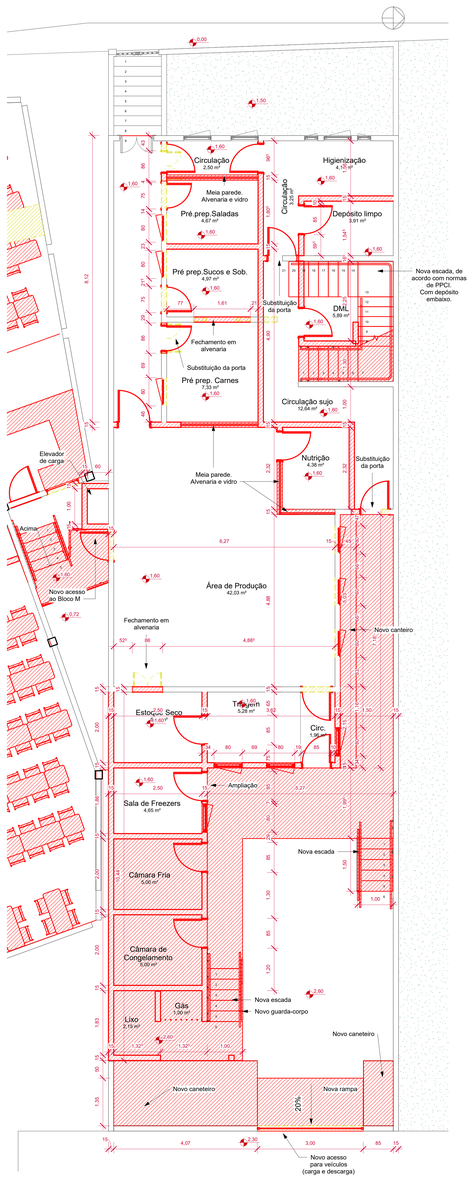
RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO
Arquiteta e Urbanista Karoline Wruch Böhm de Brito CAU A276259-5

DESENHISTA
Arquiteta Karoline Brito

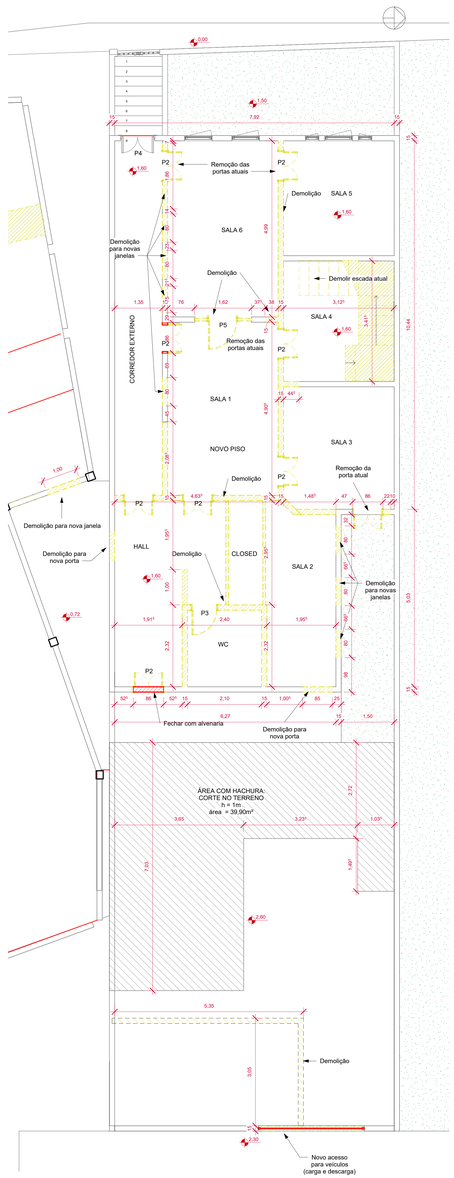
ESCALA
Como indicado

DATA
Agosto/2026

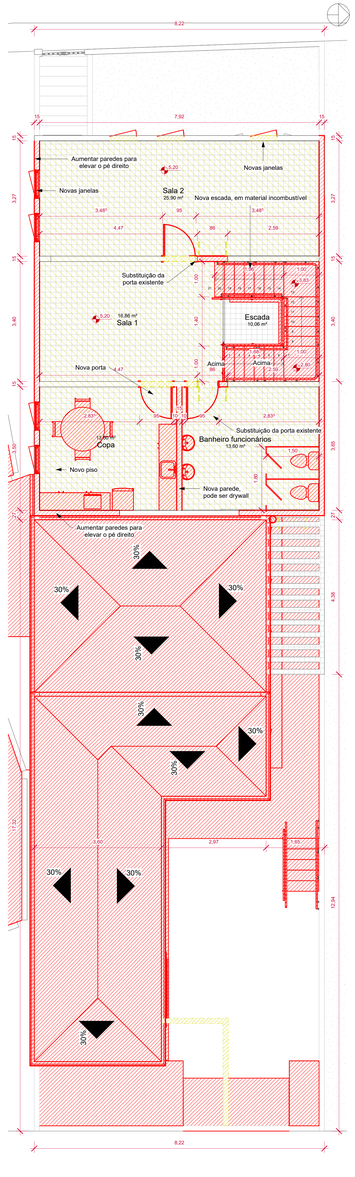
ARQ02



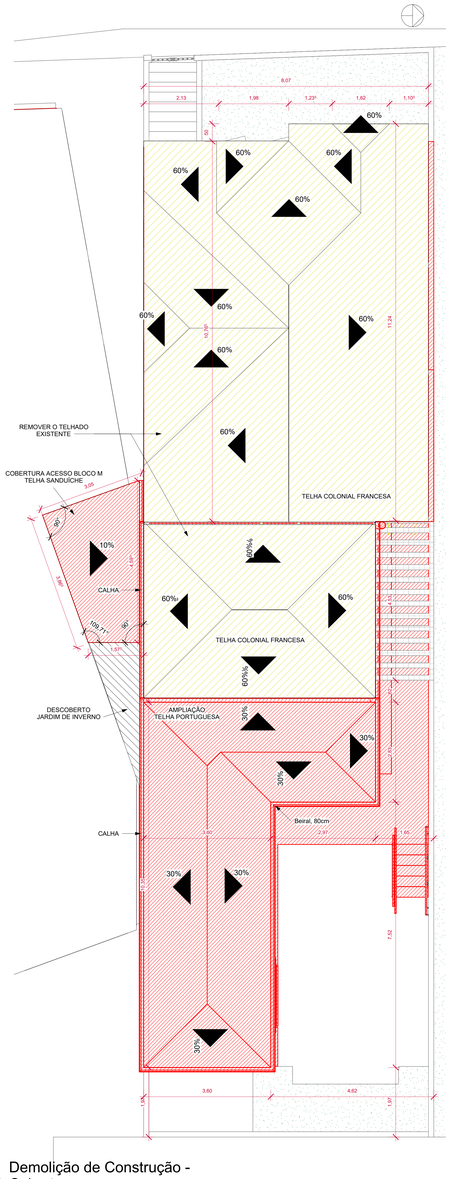
6 Construção - Térreo
1 : 50



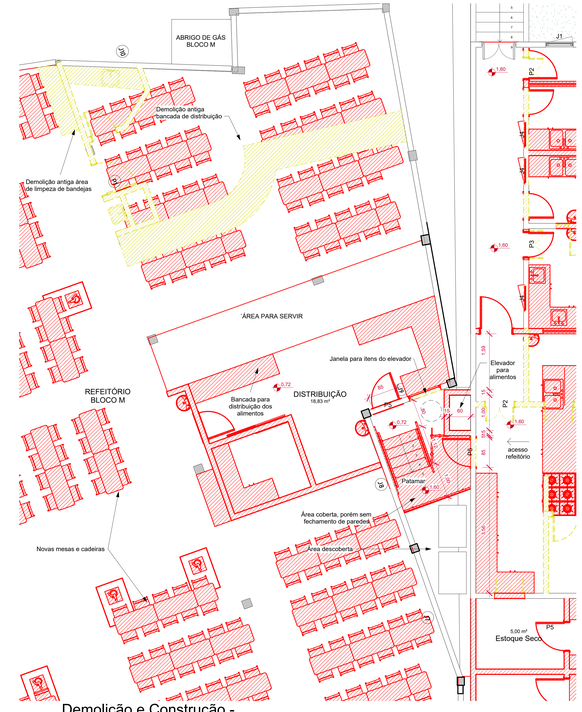
1 Demolição - Térreo
1 : 50



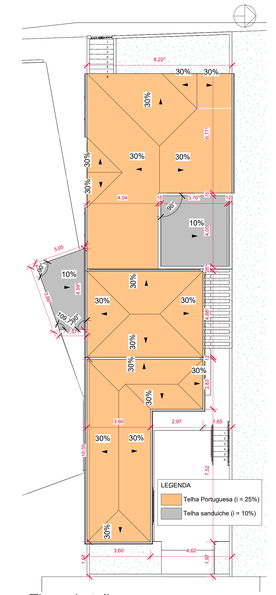
2 Demolição e Construção - Segundo andar
1 : 50



3 Demolição de Construção - Cobertura
1 : 50



4 Demolição e Construção - Bloco M
1 : 50



5 Tipos de telhas
1 : 100

0 1 2 3 4 5
1:50

TABELA DE QUANTITATIVO - PISOS		
TIPO DE PAREDE	DESCRIÇÃO DA FASE	ÁREA
Entrepiso de madeira	Demolida	73,64m²
Escada de mandeira	Demolida	10,65m²
Piso existente térreo	Demolida	114,21m²
Piso externo (criação de novos canteiros, rampa)	Demolida	16,86m²
Novo piso (porcelanato)	Nova construção	187,85m²
Rampa (concreto)	Nova construção	4,59m²
Grama(novos canteiros)	Nova construção	12,27m²

TABELA DE QUANTITATIVO - PAREDES				
TIPO DE PAREDE	DESCRIÇÃO DA FASE	COMPRIMENTO	ÁREA	VOLUME
Parede Alvenaria 15cm	Existente e mantida	245,39m	683,61m²	102,43m³
Parede Alvenaria 15cm	Demolida	46,76m	148,34m²	22,01m³
Parede Alvenaria 15cm	Demolição: novas aberturas	0	40,89m²	6,12m³
Parede Alvenaria 15cm	Nova construção	158,47m	393,63m²	59,02m³

TABELA DE QUANTITATIVO - TELHADOS			
TIPO DE PAREDE	DESCRIÇÃO DA FASE	INCLINAÇÃO	ÁREA
Telha portuguesa	Nova construção	30%	178,43m²
Telha sanduíche	Nova construção	10%	24,10m²
Telha colonial francesa	Demolição	60%	121,33m²

LEGENDA
Demolir
Construir

valstra
Gestão de Empreendimentos

VALSTRA LTDA
CNPJ: 36.692.129/0001-55
AV. DOM JOAQUIM, Nº 1515 - BLOCO B, TERCEIRO ANDAR, SALA 02 - TRÊS VENDAS, PELOTAS/RS

OBRA
CASA 28 - ANEXO REFEITÓRIO

PROJETO
PROJETO ARQUITETÔNICO

DESENHOS
Plantas de Demolição e Construção

LOCAL DA OBRA
IFBA - Campus Salvador

PROPRIETÁRIO:
IFBA

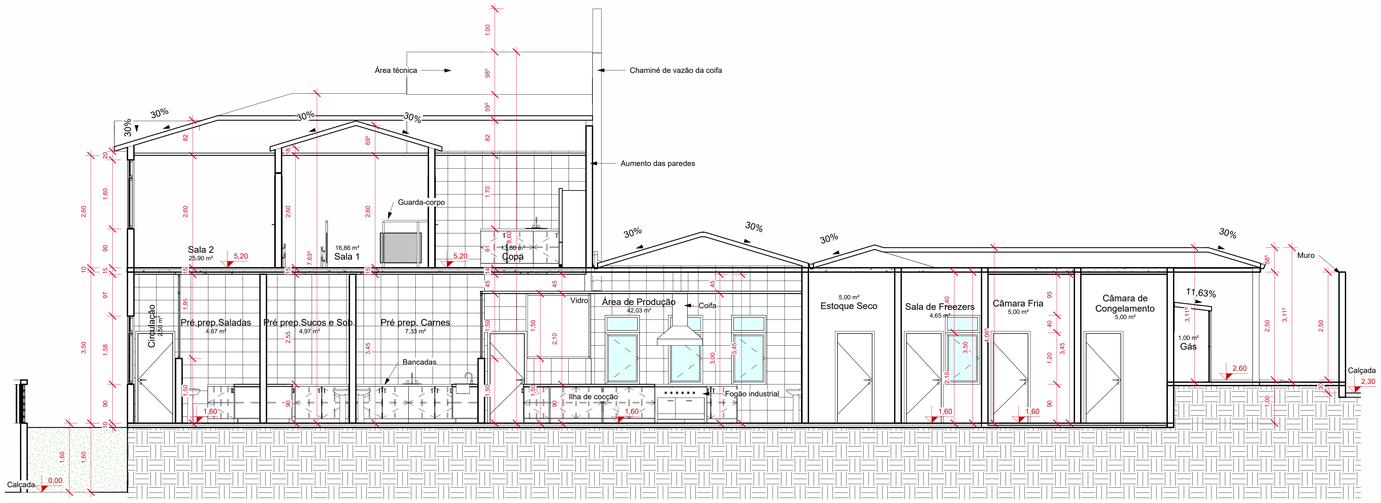
RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO
Arquiteta e Urbanista Karoline Wruch Böhm de Brito CAU/ A276259-5

DESENHISTA
Arquiteta Karoline Brito

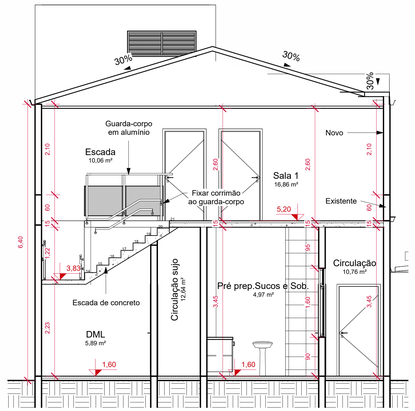
ESCALA
Como indicado

DATA
Agosto/2026

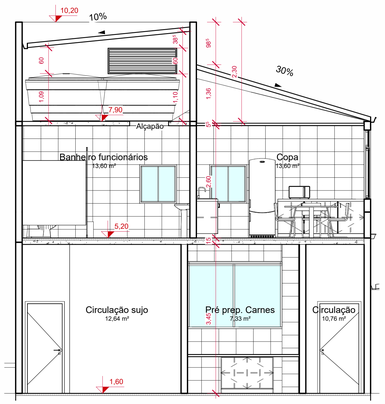
ARQ03



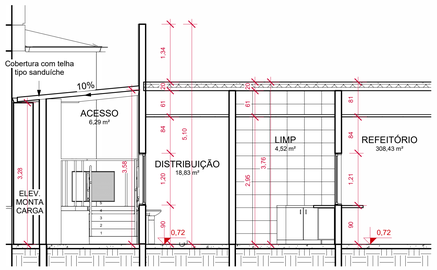
A Corte A - Casa 29
1 : 50



B Corte B - Casa 29
1 : 50



3 Corte C - Casa 29
1 : 50



C Corte D - Bloco M
1 : 50

REVESTIMENTOS:

Porcelanato
Acamamento: Acetinado
Borda: Retificada
Dimensões: 60 x 60 cm
Junta de Assentamento: 1 mm
Cor: branco

Piso Industrial Natural
Material: concreto moldado *in loco*
Acabamento: polido
Alto desempenho
Espessura: 10 cm
Junta de dilatação: 1,0 x 1,0 m

Revestimento Cerâmico
Parede
Acamamento: acetinado
Classe: A
Borda: Bold
Dimensões: 33 x 45 cm
Junta: 2 mm
Cor: branca

ESQUADRIAS:

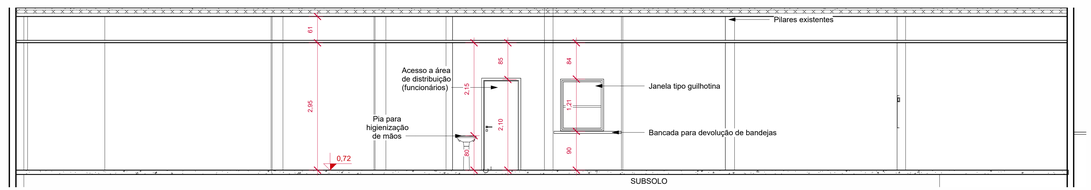
Esmalte sintético
Cor: Branco
Acabamento: Brilho
Local: Janelas e portas

PAREDES EXTERNAS

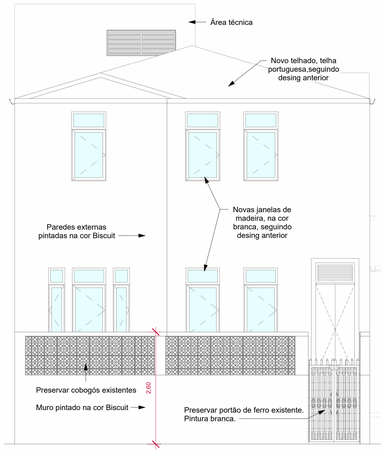
Tinta acrílica exterior
Cor: Biscuit
C:0 M:5 Y:13 K:8;
Acabamento: Semi-brilho
Local: ambiente externo

PAREDES INTERNAS

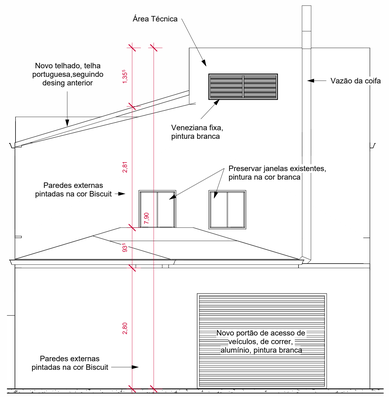
Tinta acrílica interior
Cor: Branco Incredible White
C:0 M:2 Y:5 K:11
Acabamento: acetinado
Local: ambientes internos



D Corte E - Bloco M
1 : 50



1 Fachada Principal
1 : 50



2 Fachada Posterior
1 : 50

0 1 2 3 4 5
1:50

VALSTRA LTDA
CNPJ: 36.692.129/0001-55
AV. DOM JOAQUIM, N° 1515 - BLOCO B, TERCEIRO ANDAR, SALA 02 - TRÊS VENDAS, PELOTAS/RS

OBRA
CASA 28 - ANEXO REFEITÓRIO

PROJETO
PROJETO ARQUITETÔNICO

DESENHOS
Cortes

LOCAL DA OBRA
IFBA - Campus Salvador

PROPRIETÁRIO:
IFBA

RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO
Arquiteta e Urbanista Karoline Wruch Böhm de Brito CAU:A276259-5

DESENHISTA
Arquiteta Karoline Brito

ESCALA
Como indicado

DATA
Agosto/2026

ARQ04

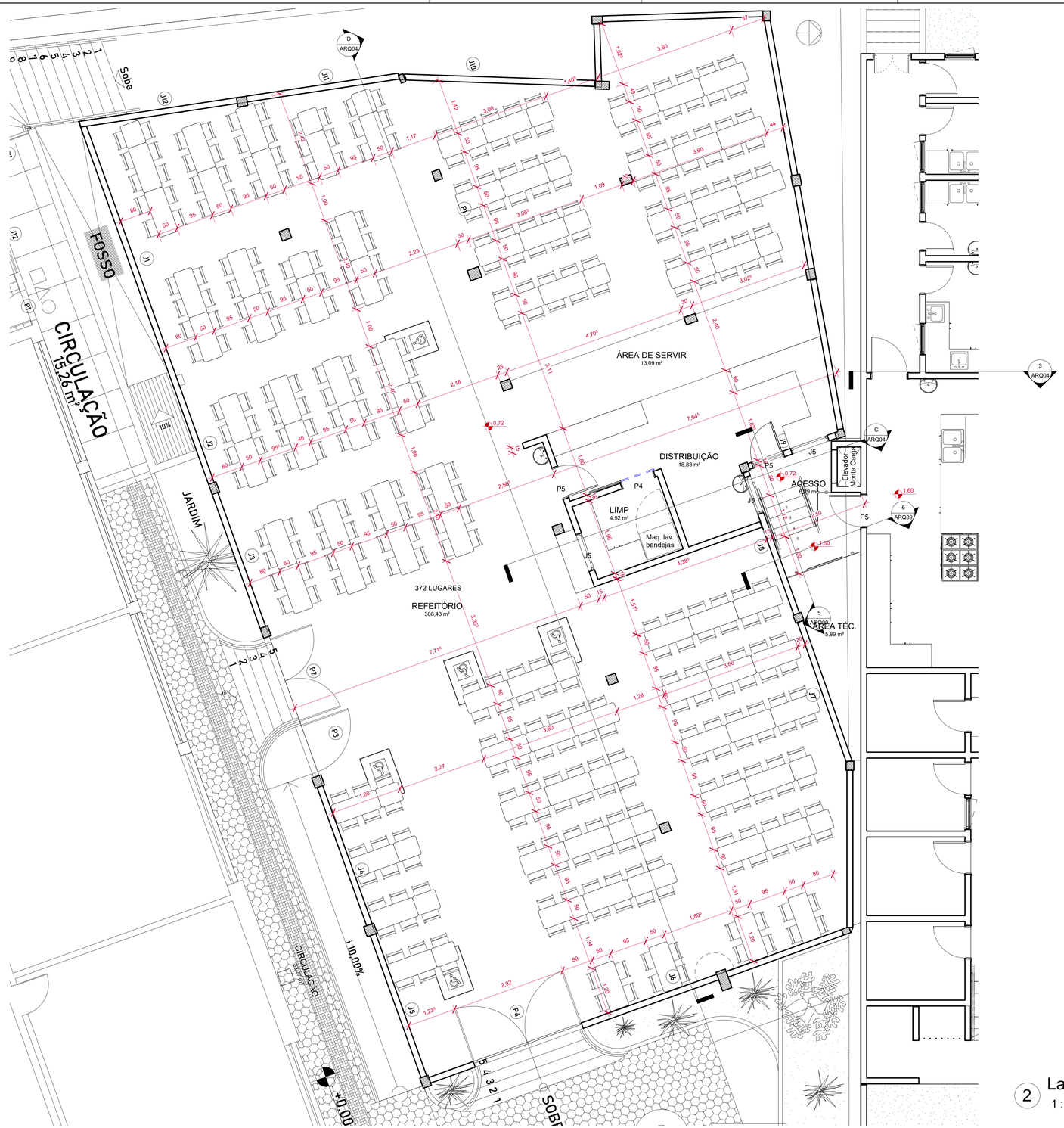


TABELA DE JANELAS

ITEM	LARGURA	ALTURA	PEITORIL	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE
Existente					
J1	0,78	1,58	0,9	Abrir, madeira, pintura branca	3
J2	0,38	1,58	0,9	Abrir, madeira, pintura branca	2
J3	0,86	0,9	0,8	Abrir, madeira, pintura branca	4
Construção nova					
J4	0,8	1,6	0,9	Maxin ar, madeira, pintura branca	17
J5	1	1,2	0,9	Guilhotina, madeira, pintura branca	3
J6	1,6	0,6	3,8	Veneziana fixa, alumínio, pintura branca	2
Grand total: 31					31

TABELA DE PORTAS

ITEM	ALTURA	LARGURA	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE
Existente				
P1	2,1	0,95	Abrir, existente B M, madeira, pintura branca	1
P2	2,1	0,86	Abrir, existente, dupla, madeira	11
P3	2,1	0,75	Abrir, existente, simples, madeira	2
P4	2,6	0,9	Dupla, existente, madeira, pintura branca	1
P5	2,1	0,85	Abrir, existente, simples, madeira	1
Construção nova				
P1	2,1	0,95	Abrir, uma folha, madeira, pintura branca	4
P3	2,1	0,75	Abrir, uma folha, madeira, pintura branca	3
P4	2,1	0,9	Correr, uma folha, madeira, pintura branca	1
P5	2,1	0,85	Abrir, uma folha, madeira, pintura branca	16
PO1	2,2	3	Portão de correr, alumínio, pintura branca	1
Grand total: 41				41

Tabela de ambiente

Nome	Área	Perímetro
Bloco M		
DISTRIBUIÇÃO	18,83 m²	22,78
LIMP	4,52 m²	8,53
REFEITÓRIO	308,43 m²	92,28
ÁREA DE SERVIR	13,09 m²	19,58
ÁREA TÉC.	5,89 m²	12,64
Bloco M: 5	350,76 m²	155,81
Casa 28 2 pavimento		
Banheiro funcionários	13,60 m²	14,77
Copa	13,60 m²	14,77
Escada	10,06 m²	12,72
Sala 1	16,86 m²	16,72
Sala 2	25,90 m²	22,38
Casa 28 2 pavimento: 5	80,02 m²	81,36
Casa 28 Térreo		
ACESSO	6,29 m²	10,77
Circ.	1,96 m²	5,96
Circulação	16,51 m²	34,26
Circulação sujo	12,64 m²	26,81
Câmara de Congelamento	5,00 m²	9
Câmara Fria	5,00 m²	9
Depósito limpo	3,91 m²	8,15
DML	5,89 m²	9,89
ELEV.CARGA	0,60 m²	3,2
Estoque Seco	5,00 m²	9
Gás	1,00 m²	4,06
Higienização	4,18 m²	8,48
Lixo	2,15 m²	6,01
Nutrição	4,38 m²	8,42
Pré prep. Carnes	7,33 m²	10,84
Pré prep.Sucos e Sob.	4,97 m²	9,02
Pré.prep.Saladas	4,67 m²	8,79
Sala de Freezers	4,65 m²	8,72
Triagem	5,28 m²	9,28
Área de Produção	42,03 m²	27,24
Casa 28 Térreo: 22	143,45 m²	226,9
Total geral: 32	574,23 m²	464,08

2 Layout Refeitório Bloco M
1 : 50

0 1 2 3 4 5
1:50

valstra ENGENHARIA E ARQUITETURA

VALSTRA LTDA
CNPJ: 36.692.129/0001-55
AV. DOM JOAQUIM, N° 1515 - BLOCO B, TERCEIRO ANDAR, SALA 02 - TRÊS VENDAS, PELOTAS/RS

OBRA
CASA 28 - ANEXO REFEITÓRIO

PROJETO
PROJETO ARQUITETÔNICO

DESENHOS
Layout Bloco M

LOCAL DA OBRA
IFBA - Campus Salvador

PROPRIETÁRIO:
IFBA

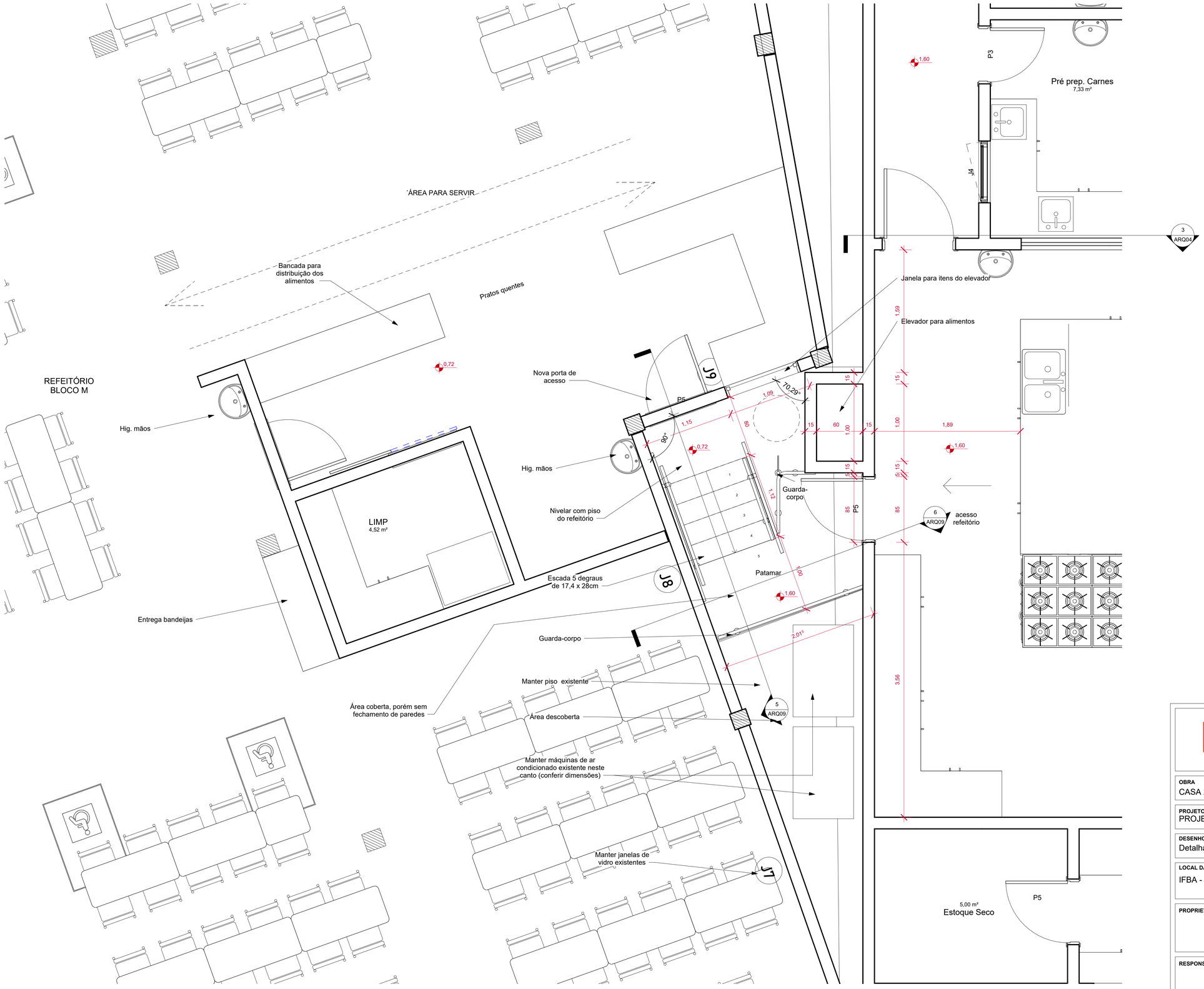
RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO
Arquiteta e Urbanista Karoline Wruch Böhm de Brito CAU:A276259-5

DESENHISTA
Arquiteta Karoline Brito

ESCALA
1 : 50

DATA
Agosto/2026

ARQ05



1 Acesso Bloco M

1 : 25

J4

VALSTRA LTDA
CNPJ: 36.692.129/0001-55
AV. DOM JOAQUIM, Nº 1515 - BLOCO B, TERCEIRO ANDAR, SALA 02 - TRÊS VENDAS, PELOTAS/RS

OBRA
CASA 28 - ANEXO REFEITÓRIO

PROJETO
PROJETO ARQUITETÔNICO

DESENHOS
Detalhamento Acesso Bloco M

LOCAL DA OBRA
IFBA - Campus Salvador

PROPRIETÁRIO:
IFBA

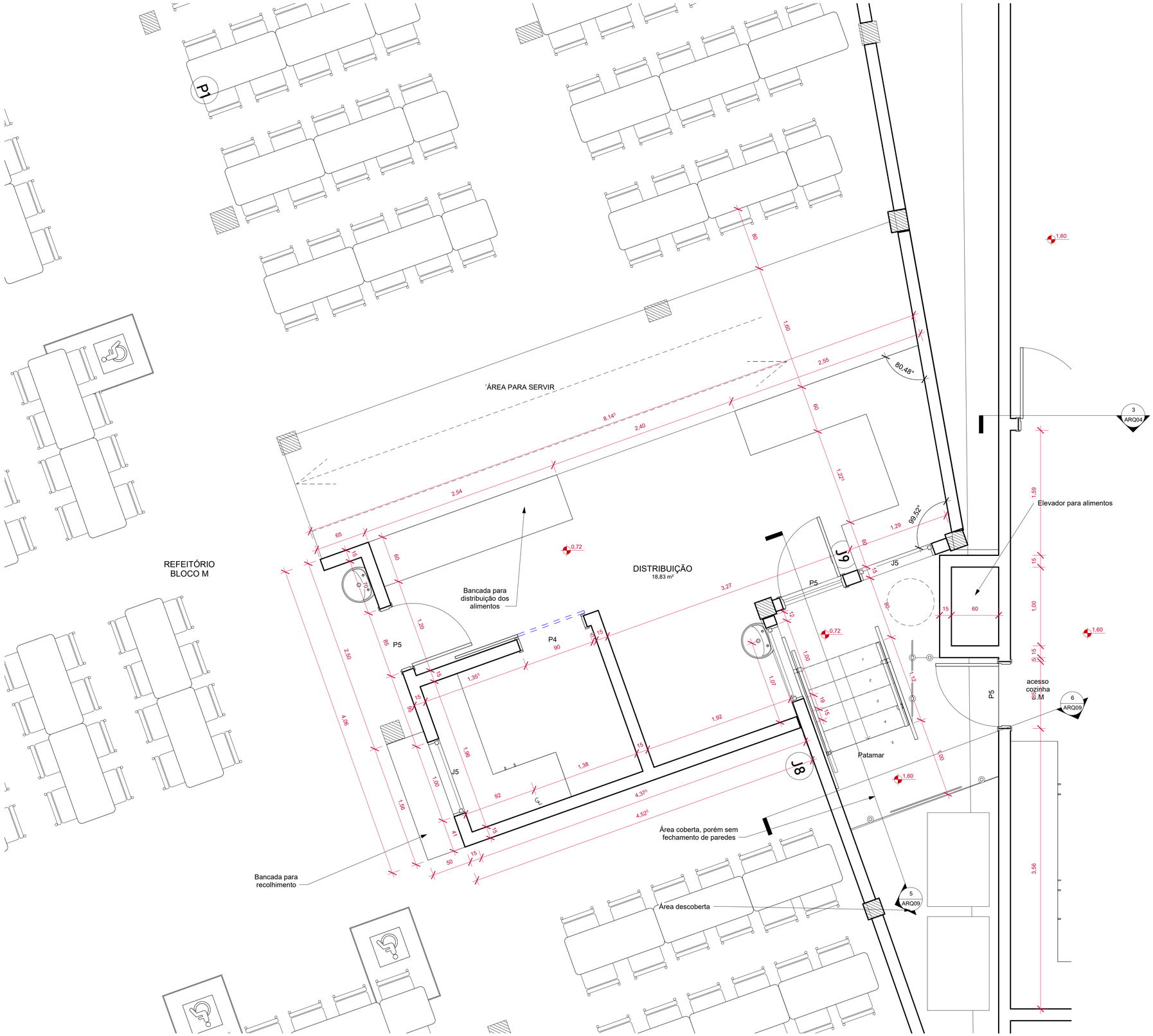
RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO
Arquiteta e Urbanista Karoline Wruch Böhm de Brito CAU:A276259-5

DESENHISTA
Arquiteta Karoline Brito

ESCALA
1 : 25

DATA
Agosto/2026

ARQ06



1 Distribuição Bloco M

1 : 25

VALSTRA LTDA

CNPJ: 36.692.129/0001-55
AV. DOM JOAQUIM, Nº 1515 - BLOCO B,
TERCEIRO ANDAR, SALA 02 - TRÊS
VENDAS, PELOTAS/RS

OBRA
CASA 28 - ANEXO REFEITÓRIO

PROJETO
PROJETO ARQUITETÔNICO

DESENHOS
Detalhamento Distribuição Bloco M

LOCAL DA OBRA
IFBA - Campus Salvador

PROPRIETÁRIO:
IFBA

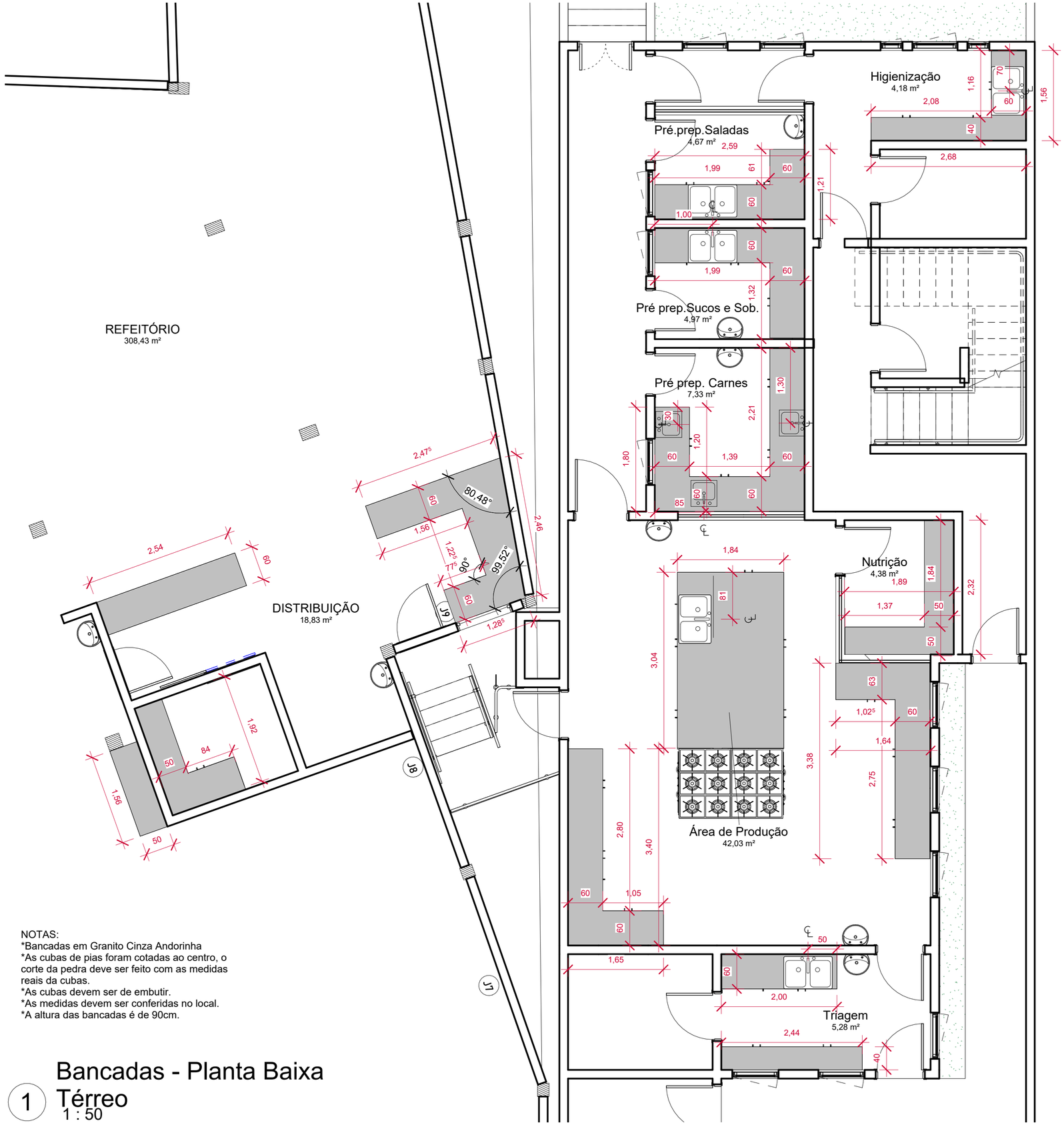
RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO
Arquiteta e Urbanista Karoline Wruch Böhm de Brito CAU:A276259-5

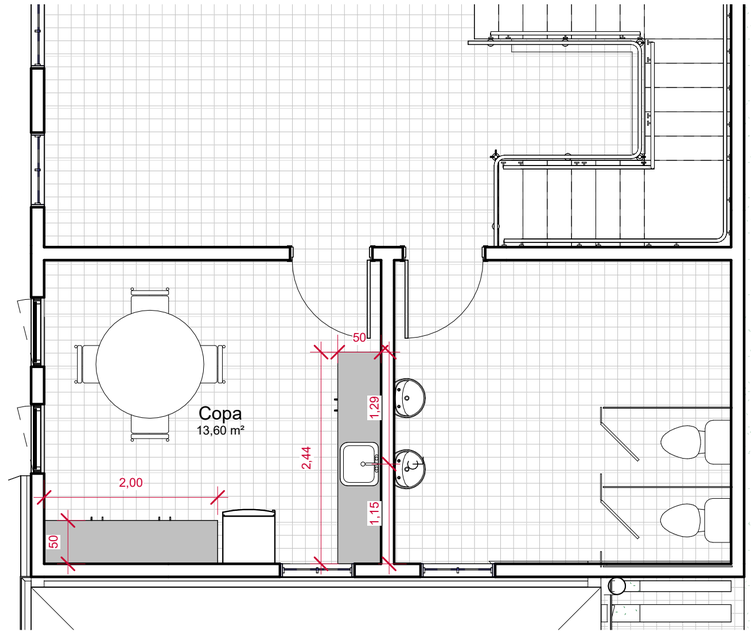
DESENHISTA
Arquiteta Karoline Brito

ESCALA
1 : 25

DATA
Agosto/2026

ARQ07





Bancadas - Planta Baixa
2 Segundo andar
1 : 50

0 1 2 3 4 5
1:50

NOTAS:
*Bancadas em Granito Cinza Andorinha
*As cubas de pias foram cotadas ao centro, o corte da pedra deve ser feito com as medidas reais da cubas.
*As cubas devem ser de embutir.
*As medidas devem ser conferidas no local.
*A altura das bancadas é de 90cm.

Bancadas - Planta Baixa
1 Térreo
1 : 50

VALSTRA LTDA
CNPJ: 36.692.129/0001-55
AV. DOM JOAQUIM, N° 1515 - BLOCO B, TERCEIRO ANDAR, SALA 02 - TRÊS VENDAS, PELOTAS/RS

OBRA
CASA 28 - ANEXO REFEITÓRIO

PROJETO
PROJETO ARQUITETÔNICO

DESENHOS
Detalhamento de bancadas

LOCAL DA OBRA
IFBA - Campus Salvador

PROPRIETÁRIO:
IFBA

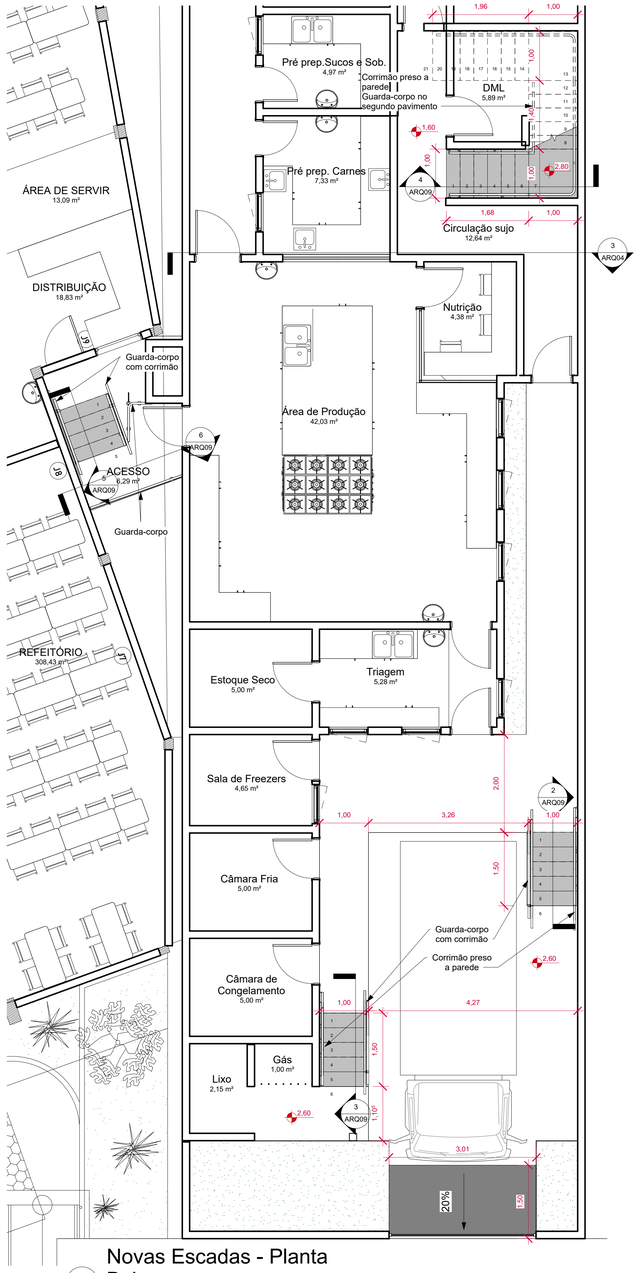
RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO
Arquiteta e Urbanista Karoline Wruch Böhm de Brito CAU:A276259-5

DESENHISTA
Arquiteta Karoline Brito

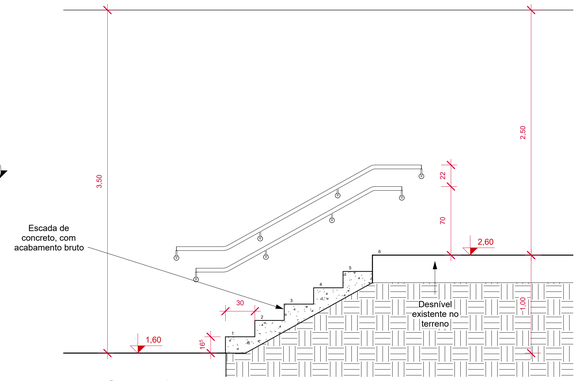
ESCALA
1 : 50

DATA
Agosto/2026

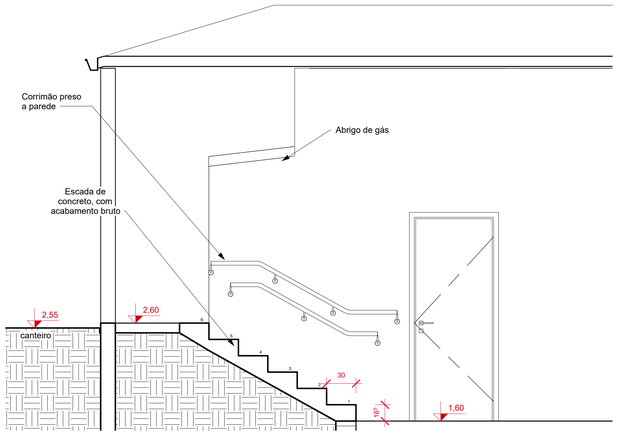
ARQ08



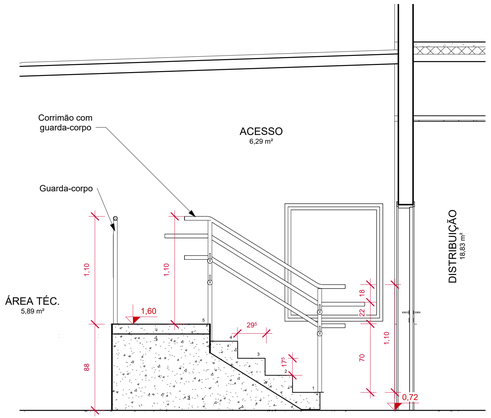
1 Novas Escadas - Planta Baixa
1 : 50



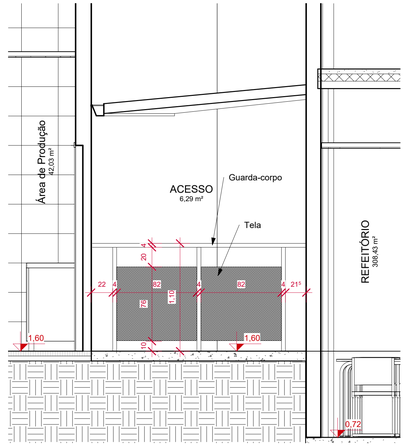
2 Corte 1
1 : 25



3 Corte 2
1 : 25



5 Corte 4
1 : 25



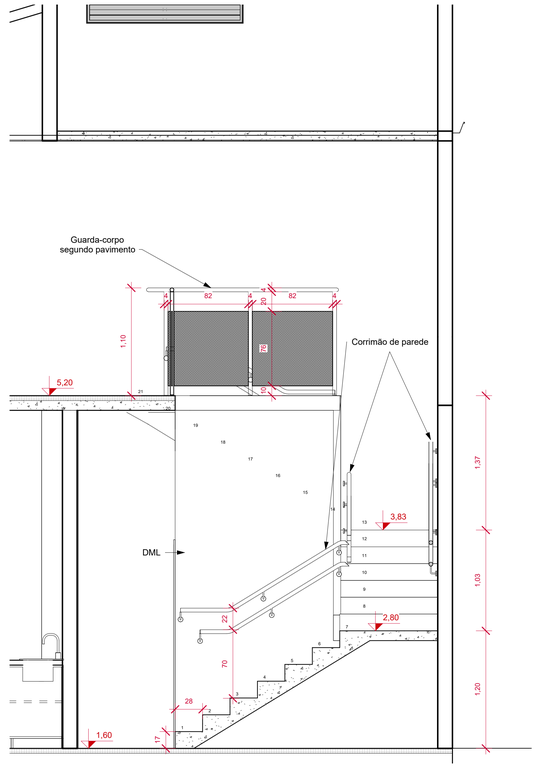
6 Corte 5
1 : 25





NOTAS:

Para os guarda-corpos e corrimãos deverão ser utilizados tubos aço galvanizado de 40 mm.
Os corrimãos podem ser acoplados aos guarda-corpos e devem ser construídos com materiais rígidos. Devem ser firmemente fixados às paredes ou às barras de suporte, garantindo condições seguras de utilização.
Os corrimãos devem ser instalados nas escadas, em ambos os lados, a 0,92 m e a 0,70 m do piso, medidos da face superior até o ponto central do piso do degrau (no caso de escadas).
Os corrimãos laterais devem ser contínuos, sem interrupção nos patamares das escadas.
As extremidades dos corrimãos devem ter acabamento curvado, ser fixadas ou justapostas à parede ou piso, sem protuberâncias.



4 Corte 3
1 : 25

VALSTRA LTDA
CNPJ: 36.692.129/0001-55
AV. DOM JOAQUIM, Nº 1515 - BLOCO B, TERCEIRO ANDAR, SALA 02 - TRÊS VENDAS, PELOTAS/RS

OBRA
CASA 28 - ANEXO REFEITÓRIO

PROJETO
PROJETO ARQUITETÔNICO

DESENHOS
Detalhamento de escadas e rampa

LOCAL DA OBRA
IFBA - Campus Salvador

PROPRIETÁRIO:
IFBA

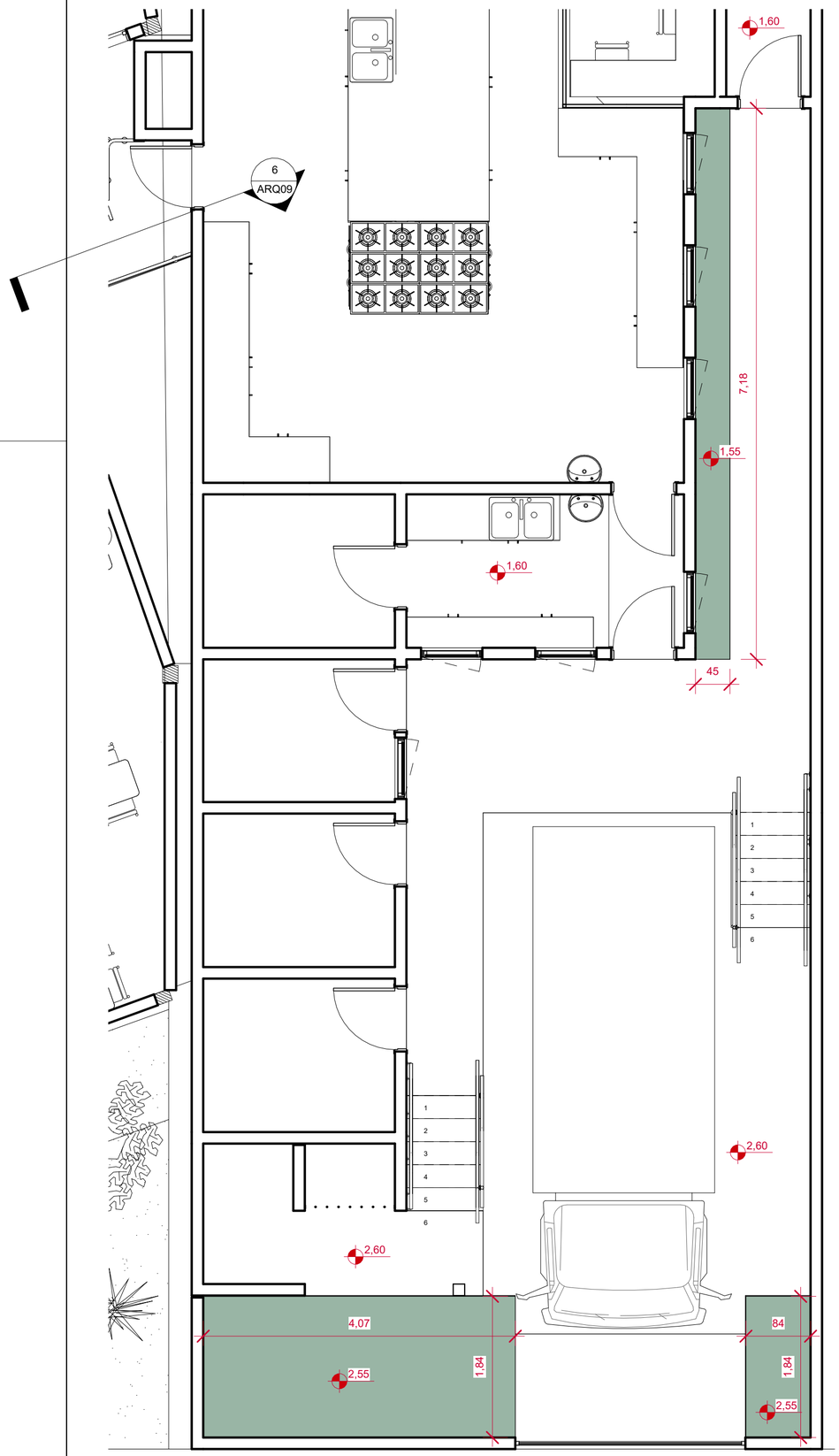
RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO
Arquiteta e Urbanista Karoline Wruch Böhm de Brito CAU:A276259-5

DESENHISTA
Arquiteta Karoline Brito

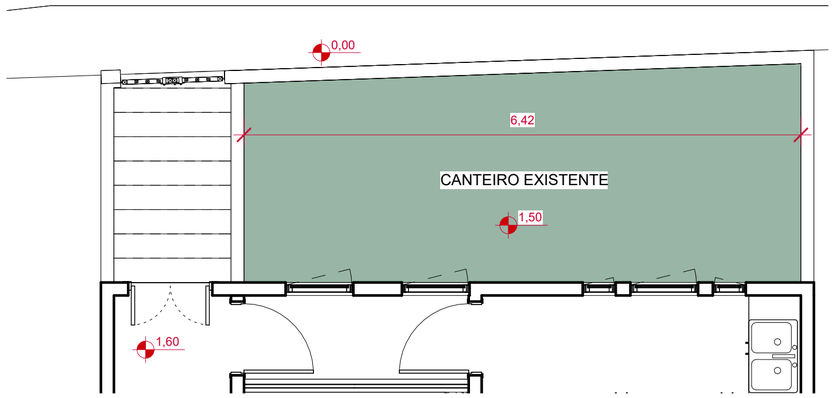
ESCALA
Como indicado

DATA
Agosto/2026

ARQ09



Canteiros Novos - Planta Baixa
1 : 50



Canteiro existente - Planta Baixa
1 : 50

ÁREA DE DEMOLIÇÃO DE PISO E PLANTIO DE GRAMA
12,25m²

ESPÉCIES INDICADAS

GRAMA: Grama Bahiagrass (Paspalum notatum)
Muito adaptada a climas quentes e tropicais como o de Salvador.
Alta tolerância ao calor, seca e solos pobres, que favorece jardins urbanos sob sol intenso.
Boa resistência ao pisoteio e cresce bem em pleno sol.
Textura um pouco mais grossa que outras gramíneas, mas com manutenção relativamente simples.

ARBUSTOS:
Hibisco (Hibiscus rosa-sinensis)
Arbusto tropical clássico com flores grandes e coloridas (vermelhas, rosas, amarelas, etc.).
Adapta-se muito bem ao sol pleno e calor típico de Salvador.
Dá vida ao canteiro e atrai beija-flores.

Ixora (Ixora spp.)
Arbusto compacto e florido com inflorescências densas e cores vibrantes (vermelho, laranja, rosa).
Muito usado em paisagismo tropical e floresce por longos períodos.
Cultivar Jardinagem
Prefere solo bem drenado e sol direto.

Lantana (Camará, Lantana camara)
Arbusto de flores multicoloridas que chamam atenção no jardim.
Rústica e fácil de cuidar, floresce praticamente o ano todo sob sol forte.
Cultivar Jardinagem
Atraente para borboletas e polinizadores

0 1 2 3 4 5
1:50

valstra
ENGENHARIA E ARQUITETURA

VALSTRA LTDA
CNPJ: 36.692.129/0001-55
AV. DOM JOAQUIM, N° 1515 - BLOCO B, TERCEIRO ANDAR, SALA 02 - TRÊS VENDAS, PELOTAS/RS

OBRA
CASA 28 - ANEXO REFEITÓRIO

PROJETO
PROJETO ARQUITETÔNICO

DESENHOS
Detalhamento dos canteiros

LOCAL DA OBRA
IFBA - Campus Salvador

PROPRIETÁRIO:
IFBA

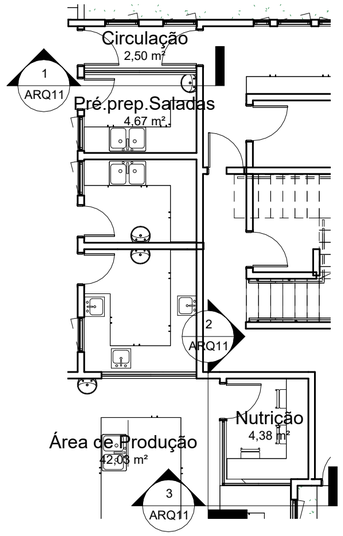
RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO
Arquiteta e Urbanista Karoline Wruch Böhm de Brito CAU:A276259-5

DESENHISTA
Arquiteta Karoline Brito

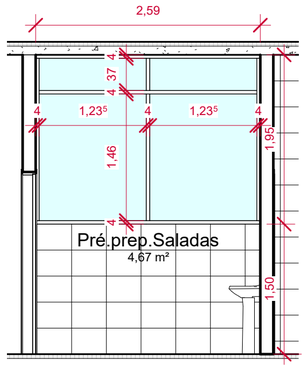
ESCALA
1 : 50

DATA
Agosto/2026

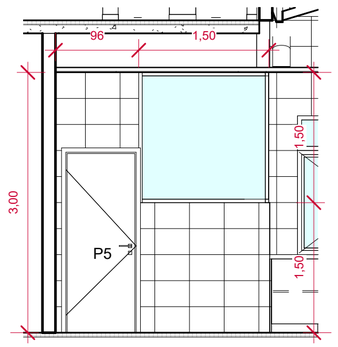
ARQ10



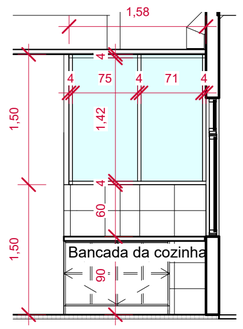
4 Paredes de vidro - Planta Baixa
1 : 100



1 Parede de Vidro 1 - Corte
1 : 50



2 Parede de Vidro 2 - Corte
1 : 50



3 Parede de Vidro 3 - Corte
1 : 50



NOTA:
*Vidro temperado, tramsparente, 8mm
*Perfil de alumínio pintado de branco, 4cm

valstra
ENGENHARIA E ARQUITETURA

VALSTRA LTDA
CNPJ: 36.692.129/0001-55
AV. DOM JOAQUIM, N° 1515 - BLOCO B,
TERCEIRO ANDAR, SALA 02 - TRÊS
VENDAS, PELOTAS/RS

OBRA
CASA 28 - ANEXO REFEITÓRIO

PROJETO
PROJETO ARQUITETÔNICO

DESENHOS
Detalhamento paredes de vidro

LOCAL DA OBRA
IFBA - Campus Salvador

PROPRIETÁRIO:
IFBA

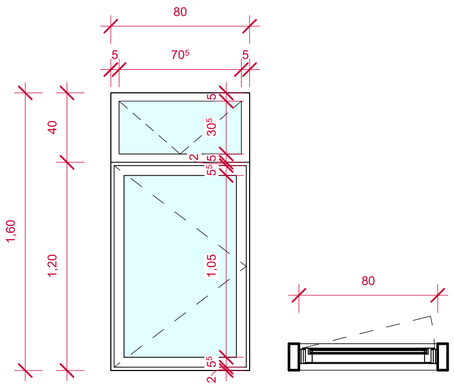
RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO
Arquiteta e Urbanista Karoline Wruch Böhm de Brito CAU:A276259-5

DESENHISTA
Arquiteta Karoline Brito

ESCALA
Como indicado

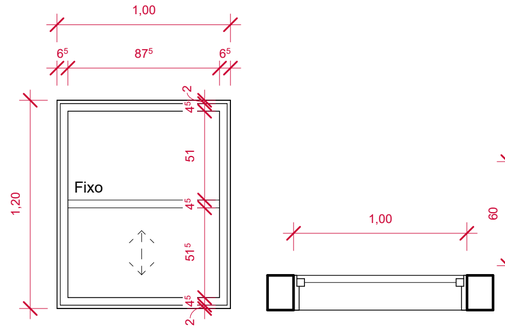
DATA
Agosto/2026

ARQ11



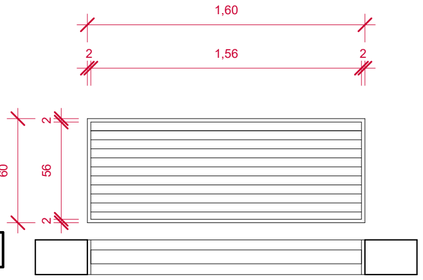
J4

Material: Madeira e vidro transparente
Tipo: Maxin ar
Local: Térreo e seg. pav.



J5

Material: Madeira e vidro transparente
Tipo: Guilhotina
Local: Bloco M



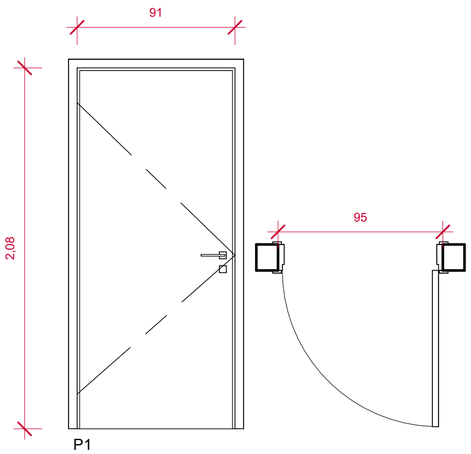
J6

Tipo: Veneziana fixa
Material: Alumínio
Local: Área técnica

TABELA DE JANELAS					
ITEM	LARGURA	ALTURA	PEITORIL	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE
Existente					
J1	0,78	1,58	0,9	Abrir, madeira, pintura branca	3
J2	0,38	1,58	0,9	Abrir, madeira, pintura branca	2
J3	0,86	0,9	0,8	Abrir, madeira, pintura branca	4
Construção nova					
J4	0,8	1,6	0,9	Maxin ar, madeira, pintura branca	17
J5	1	1,2	0,9	Guilhotina, madeira, pintura branca	3
J6	1,6	0,6	3,8	Veneziana fixa, alumínio, pintura branca	2
Grand total: 31					31

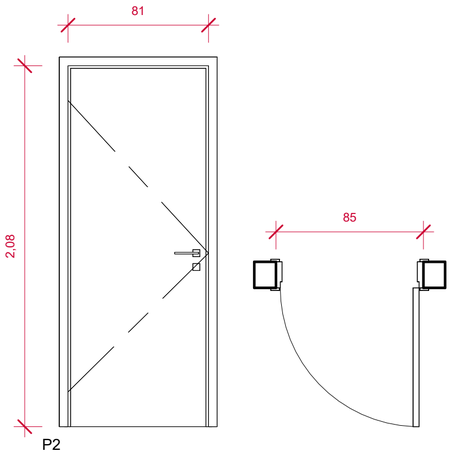
TABELA DE PORTAS				
ITEM	ALTURA	LARGURA	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE
Existente				
P1	2,1	0,95	Abrir, existente B M, madeira, pintura branca	1
P2	2,1	0,86	Abrir, existente, dupla, madeira	11
P3	2,1	0,75	Abrir, existente, simples, madeira	2
P4	2,6	0,9	Dupla, existente, madeira, pintura branca	1
P5	2,1	0,85	Abrir, existente, simples, madeira	1
Construção nova				
P1	2,1	0,95	Abrir, uma folha, madeira, pintura branca	4
P3	2,1	0,75	Abrir, uma folha, madeira, pintura branca	3
P4	2,1	0,9	Correr, uma folha, madeira, pintura branca	1
P5	2,1	0,85	Abrir, uma folha, madeira, pintura branca	16
PO1	2,2	3	Portão de correr, alumínio, pintura branca	1
Grand total: 41				41





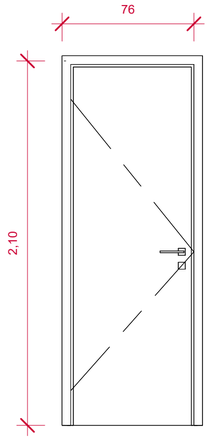
P1

Material: Madeira
Tipo: Abrir
Local: Térreo e seg. pav.



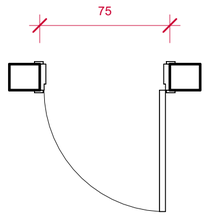
P2

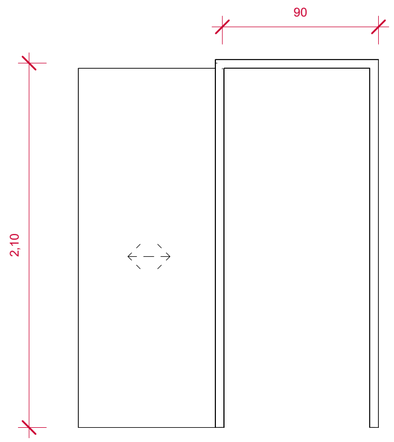
Material: Madeira
Tipo: Abrir
Local: Térreo e Bloco M



P3

Material: Madeira
Tipo: Abrir
Local: Térreo



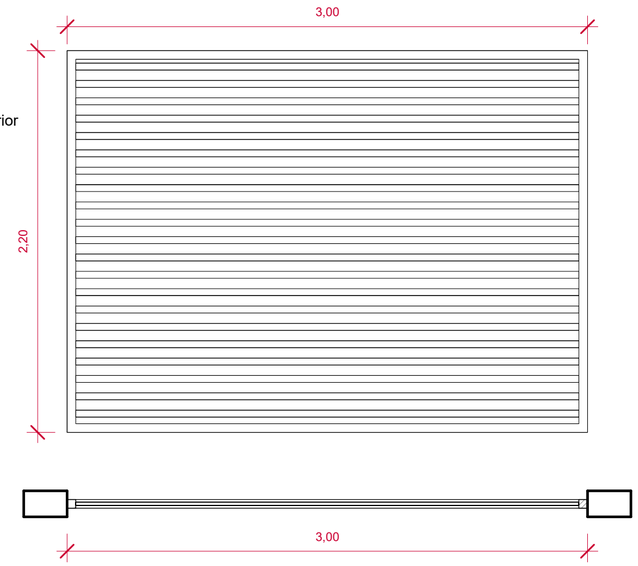


P4

Material: Madeira
Tipo: Correr
Local: Bloco M

PO1

Material: Alumínio
Tipo: Correr
Local: Pátio posterior



Novas Esquadrias

1 : 25

VALSTRA LTDA
CNPJ: 36.692.129/0001-55
AV. DOM JOAQUIM, N° 1515 - BLOCO B,
TERCEIRO ANDAR, SALA 02 - TRÊS
VENDAS, PELOTAS/RS

OBRA
CASA 28 - ANEXO REFEITÓRIO

PROJETO
PROJETO ARQUITETÔNICO

DESENHOS
Detalhamento de esquadrias novas

LOCAL DA OBRA
IFBA - Campus Salvador

PROPRIETÁRIO:

IFBA

RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO

Arquiteta e Urbanista Karoline Wruch Böhm de Brito CAU:A276259-5

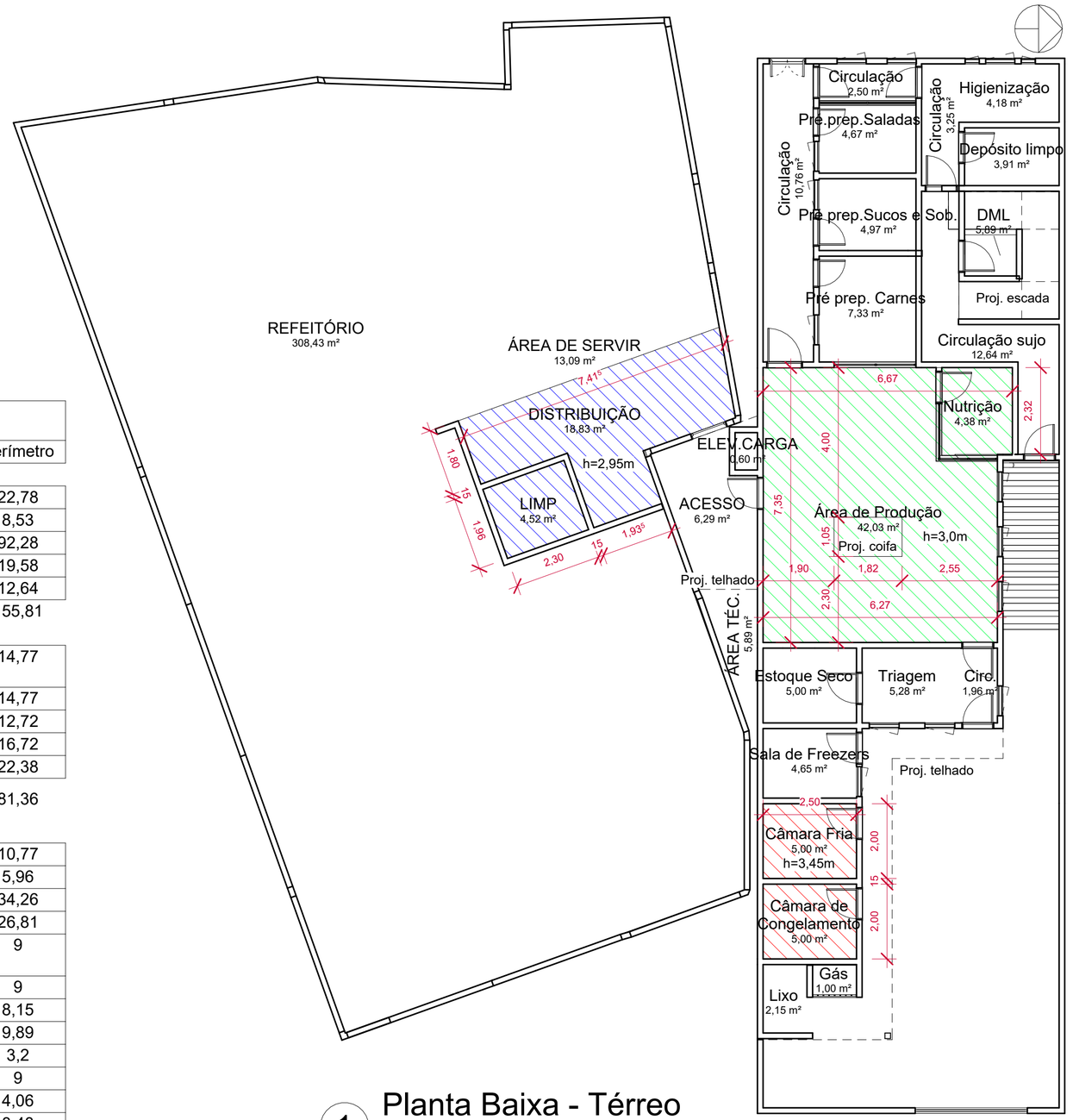
DESENHISTA
Arquiteta Karoline Brito

ESCALA
1 : 25

DATA
Agosto/2026

ARQ12

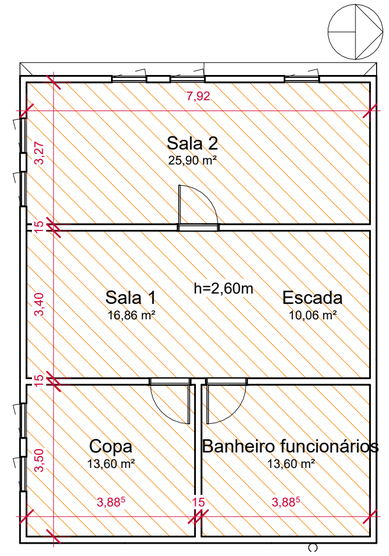
Tabela de ambiente		
Nome	Área	Perímetro
Bloco M		
DISTRIBUIÇÃO	18,83 m²	22,78
LIMP	4,52 m²	8,53
REFEITÓRIO	308,43 m²	92,28
ÁREA DE SERVIR	13,09 m²	19,58
ÁREA TÉC.	5,89 m²	12,64
Bloco M: 5	350,76 m²	155,81
Casa 28 2 pavimento		
Banheiro funcionários	13,60 m²	14,77
Copa	13,60 m²	14,77
Escada	10,06 m²	12,72
Sala 1	16,86 m²	16,72
Sala 2	25,90 m²	22,38
Casa 28 2 pavimento: 5	80,02 m²	81,36
Casa 28 Térreo		
ACESSO	6,29 m²	10,77
Circ.	1,96 m²	5,96
Circulação	16,51 m²	34,26
Circulação sujo	12,64 m²	26,81
Câmara de Congelamento	5,00 m²	9
Câmara Fria	5,00 m²	9
Depósito limpo	3,91 m²	8,15
DML	5,89 m²	9,89
ELEV.CARGA	0,60 m²	3,2
Estoque Seco	5,00 m²	9
Gás	1,00 m²	4,06
Higienização	4,18 m²	8,48
Lixo	2,15 m²	6,01
Nutrição	4,38 m²	8,42
Pré prep. Carnes	7,33 m²	10,84
Pré prep.Sucos e Sob.	4,97 m²	9,02
Pré.prep.Saladas	4,67 m²	8,79
Sala de Freezers	4,65 m²	8,72
Triagem	5,28 m²	9,28
Área de Produção	42,03 m²	27,24
Casa 28 Térreo: 22	143,45 m²	226,9
Total geral: 32	574,23 m²	464,08



1 Planta Baixa - Térreo

1 : 100

LEGENDA:	QUANTIDADE:
Adequação do forro existente	23,36 m²
Forro de gesso acartonado RU com pintura epóxi, cor branco	46,41m²
Pintura epóxi em laje, cor branco	76,64 m²
Painel isotérmico, cor branco	10,00 m²
Forro de gesso acartonado com pintura acrílica cor branco	80,02 m²



2 Planta Baixa - Segundo andar

1 : 100

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

1:100

VALSTRA LTDA
CNPJ: 36.692.129/0001-55
AV. DOM JOAQUIM, N° 1515 - BLOCO B, TERCEIRO ANDAR, SALA 02 - TRÊS VENDAS, PELOTAS/RS

OBRA
CASA 28 - ANEXO REFEITÓRIO

PROJETO
PROJETO ARQUITETÔNICO

DESENHOS
Planta de Forro

LOCAL DA OBRA
IFBA - Campus Salvador

PROPRIETÁRIO:
IFBA

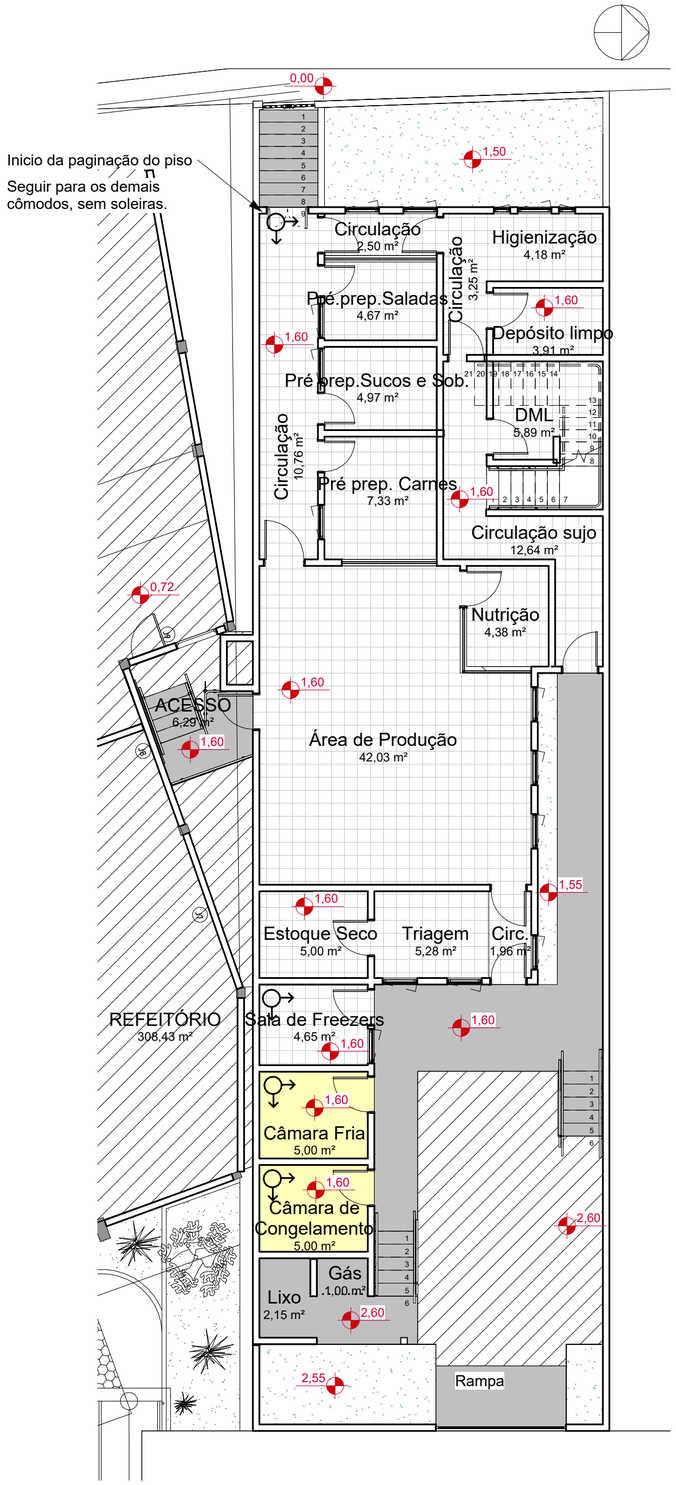
RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO
Arquiteta e Urbanista Karoline Wruch Böhm de Brito CAU:A276259-5

DESENHISTA
Arquiteta Karoline Brito

ESCALA
1 : 100

DATA
Agosto/2026

ARQ14



1 Planta de Piso - Térreo

1 : 100



2 Planta de Piso - Segundo andar

1 : 100

LEGENDA:	QUANTIDADE:
Porcelanato técnico acetinado antiderrapante leve (R10-R11) cor branco 60x60cm	196,55 m²
Epóxi autonivelante ou epóxi com quartzo (padrão industrial), cor branco	10,00 m²
Concreto armado antiderrapante, cor natural	30,98 m²

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

1:100

REVESTIMENTOS:

Porcelanato
Acamamento: Acetinado
Borda: Retificada
Dimensões: 60 x 60 cm
Junta de Assentamento: 1 mm
Cor: branco

Piso Industrial Natural
Material: concreto moldado *in loco*
Acabamento: polido
Alto desempenho
Espessura: 10 cm
Junta de dilatação: 1,0 x 1,0 m

Revestimento Cerâmico
Parede
Acamamento: acetinado
Classe: A
Borda: Bold
Dimensões: 33 x 45 cm
Junta: 2 mm
Cor: branca

ESQUADRIAS:

Esmalte sintético
Cor: Branco
Acabamento: Brilho
Local: Janelas e portas

PAREDES EXTERNAS

Tinta acrílica exterior
Cor: Biscuit
C:0 M:5 Y:13 K:8;
Acabamento: Semi-brilho
Local: ambiente externo

PAREDES INTERNAS

Tinta acrílica interior
Cor: Branco Incredible White
C:0 M:2 Y:5 K:11
Acabamento: acetinado
Local: ambientes internos

valstra
ENGENHARIA E ARQUITETURA

VALSTRA LTDA
CNPJ: 36.692.129/0001-55
AV. DOM JOAQUIM, N° 1515 - BLOCO B, TERCEIRO ANDAR, SALA 02 - TRÊS VENDAS, PELOTAS/RS

OBRA
CASA 28 - ANEXO REFEITÓRIO

PROJETO
PROJETO ARQUITETÔNICO

DESENHOS
Planta de Piso

LOCAL DA OBRA
IFBA - Campus Salvador

PROPRIETÁRIO:
IFBA

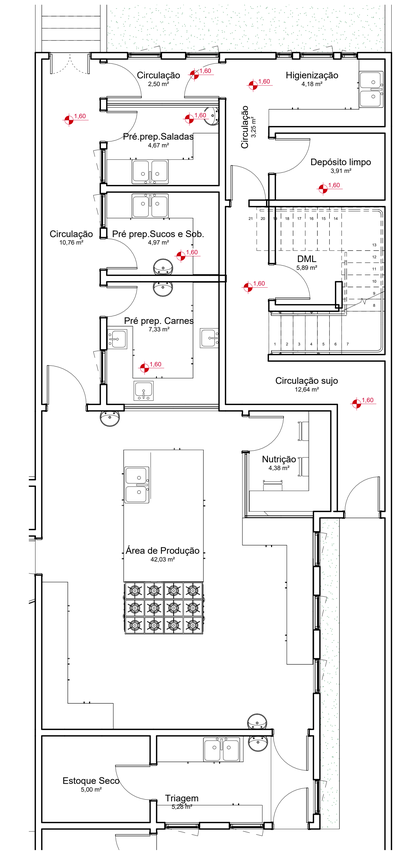
RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO
Arquiteta e Urbanista Karoline Wruch Böhm de Brito CAU:A276259-5

DESENHISTA
Arquiteta Karoline Brito

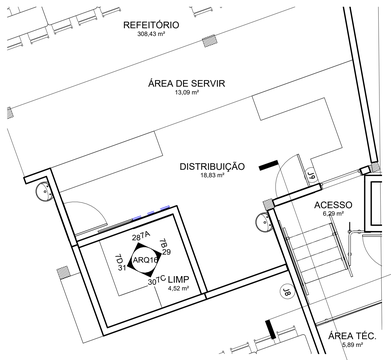
ESCALA
Como indicado

DATA
Agosto/2026

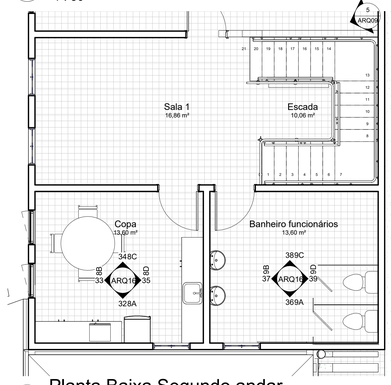
ARQ15



1 Planta Baixa Térreo
1 : 50

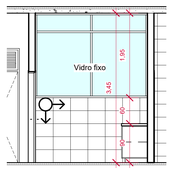


22 Planta Baixa Bloco M
1 : 50

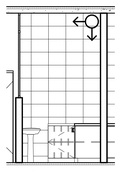


23 Planta Baixa Segundo andar
1 : 50

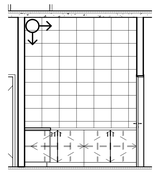
PRÉ PREPARO DE SALADAS



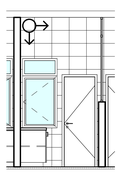
2 1A
1 : 50



3 1B
1 : 50

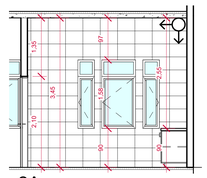


4 1C
1 : 50

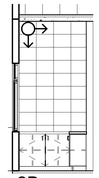


5 1D
1 : 50

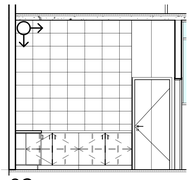
HIGIENIZAÇÃO



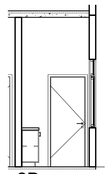
6 2A
1 : 50



7 2B
1 : 50

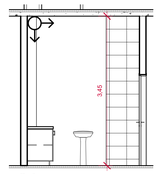


8 2C
1 : 50

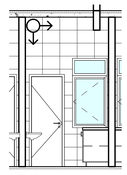


9 2D
1 : 50

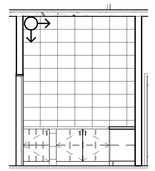
PRÉ PREPARO DE SOBREMESAS E SUCOS



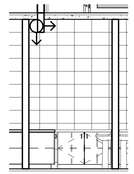
10 3A
1 : 50



11 3B
1 : 50

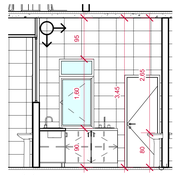


12 3C
1 : 50

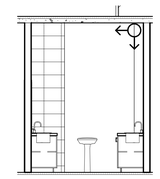


13 3D
1 : 50

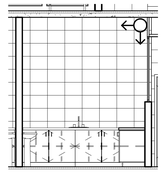
PRÉ PREPARO DE CARNES



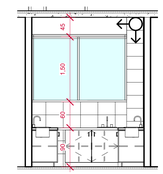
14 4A
1 : 50



15 4B
1 : 50

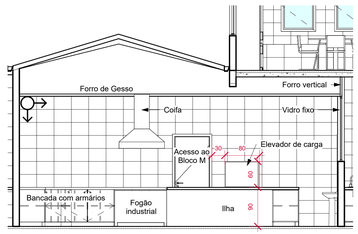


16 4C
1 : 50

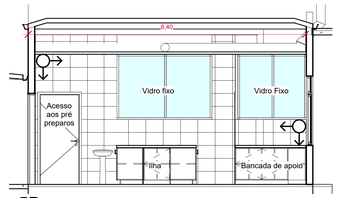


17 4D
1 : 50

ÁREA DE PRODUÇÃO

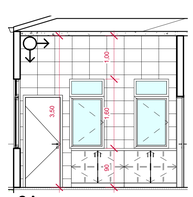


18 5A
1 : 50

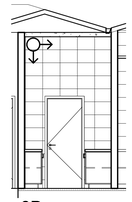


19 5B
1 : 50

TRIAGEM



24 6A
1 : 50

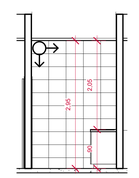


25 6B
1 : 50

LIMPEZA DE BANDEJAS BLOCO M



28 7A
1 : 50



29 7B
1 : 50

MATERIAIS E QUANTITATIVOS:

ACESSÓRIOS



Dispenser de Sabonete
Cor branca
Quantidade: 09 un

Dispenser de papel toalha
Cor branca
Quantidade: 09 un

Dispenser de papel higiênico
Cor branca
Quantidade: 02 un

Espelho retangular sem moldura
Material: vidro espelho
Medida: 60x90/90 cm
Quantidade: 02 un

LOUÇAS



Bacia sanitária com caixa acoplada completa
Cor Branca
Quantidade: 02 un



Lavatório tipo coluna
Cor Brancs
Medidas: 54cm
Quantidade: 07 un

METAIS



Torneira Bica Alta, de bancada
Quantidade: 07 un
Cor cromada



Torneira Bica Alta, Flex, bancada
Quantidade: 10 un
Cor cromada

Ralo de pia Inox
Quantidade: 17 un
Cor cromada

Sifão
Quantidade: 17 un
Cor cromada

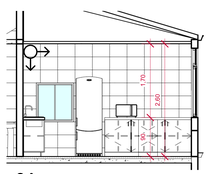


Pia embutida simples
Inox
Medidas: 50x40 cm
Quantidade: 04 un

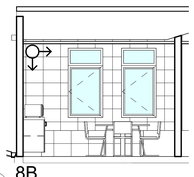


Pia embutida, dupla, profunda
Inox
Medidas: 200x60 cm
Quantidade: 06 un

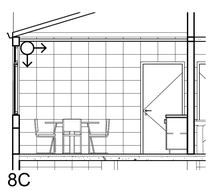
COPA DOS FUNCIONÁRIOS - 2º PAVIMENTO



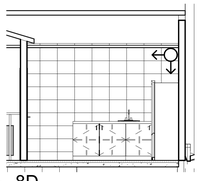
32 8A
1 : 50



33 8B
1 : 50

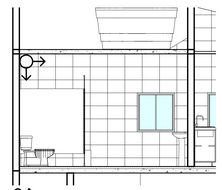


34 8C
1 : 50

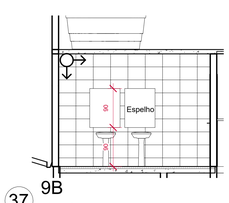


35 8D
1 : 50

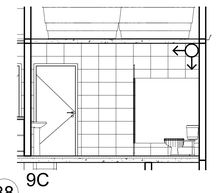
BANHEIRO DOS FUNCIONÁRIOS - 2º PAVIMENTO



36 9A
1 : 50



37 9B
1 : 50



38 9C
1 : 50

39 9D
1 : 50

PRÉ PREPARO DE SALADAS

26 6C
1 : 50

27 6D
1 : 50

30 7C
1 : 50

31 7D
1 : 50

REVESTIMENTOS:

Porcelanato
Acamamento: Acetinado
Borda: Retificada
Dimensões: 60 x 60 cm
Junta de Assentamento: 1 mm
Cor: branco

Piso Industrial Natural
Material: concreto moldado *in loco*
Acabamento: polido
Alto desempenho
Espessura: 10 cm
Junta de dilatação: 1,0 x 1,0 m

Revestimento Cerâmico
Parede
Acamamento: acetinado
Classe: A
Borda: Bold
Dimensões: 33 x 45 cm
Junta: 2 mm
Cor: branca

ESQUADRIAS:

Esmalte sintético
Cor: Branco
Acabamento: Brilho
Local: Janelas e portas

PAREDES EXTERNAS

Tinta acrílica exterior
Cor: Biscuit
C:0 M:5 Y:13 K:8;
Acabamento: Semi-brilho
Local: ambiente externo

PAREDES INTERNAS

Tinta acrílica interior
Cor: Branco Incredible White
C:0 M:2 Y:5 K:11
Acabamento: acetinado
Local: ambientes internos

0 1 2 3 4 5
1:50

valstra
Soluções em ENGENHARIA

VALSTRA LTDA
CNPJ: 36.692.129/0001-55
AV. DOM JOAQUIM, N° 1515 - BLOCO B, TERCEIRO ANDAR, SALA 02 - TRÊS VENDAS, PELOTAS/RS

OBRA
CASA 28 - ANEXO REFEITÓRIO

PROJETO
PROJETO ARQUITETÔNICO

DESENHOS
Detalhamento de áreas molhadas

LOCAL DA OBRA
IFBA - Campus Salvador

PROPRIETÁRIO:
IFBA

RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO
Arquiteta e Urbanista Karoline Wruch Böhm de Brito CAU A276259-5

DESENHISTA
Arquiteta Karoline Brito

ESCALA
Como indicado

DATA
Agosto/2026

ARQ16